

K prodeji, pozemky - zahrada, 470 m2

Cena za nemovitost:

349 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4391533** Datum vydání: **18.03.2026**Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji chatu o výměře 19 m2, zapsanou v katastru nemovitostí, spolu s přenecháním pronájmu krásné zahrady o výměře 470 m2 v klidné lokalitě obklopené zelení.

Hlavní předností této nabídky je právě slunná, na jih orientovaná zahrada, která nabízí dostatek soukromí, vzrostlé stromy, příjemné venkovní posezení a ideální prostor pro odpočinek, zahradničení i víkendový únik z města. Součástí je také okamžitě využitelné zázemí v podobě chaty, sklepa, dvou skleníků, zahradního náradí, sudů na dešťovou vodu a venkovního WC.

Chata je v udržovaném stavu, má plechovou střechu, je vybavená a připravená k užívání. Uvnitř se nachází kamna na pevná paliva, takže ji lze využívat i v chladnějších měsících.

Na pozemek není přivedena elektřina. Zálivka je řešena dešťovou vodou, případně dovozem vody. Nájemné za užívání pozemku činí 12.900 Kč za půl roku.

Velkou výhodou je také dobrá dostupnost autem, vlakem i autobusem.

Ideální nabídka pro každého, kdo hledá vlastní chatu a především krásnou zahradu pro relaxaci, pěstování i odpočinek v přírodě.

ID inzerátu ESO:	4391533
Inzerát vydán:	18.03.2026
ID zakázky v RK:	19181
Plocha:	470 m2
Plocha pozemku:	470 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Helena Pindáková**

Tel:

775726552

Email:

helena.pindakova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/