K prodeji, pozemky - zahrada, 609 m2

Cena za nemovitost:

2 950 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4269608** Datum vydání: **07.09.2026**

Lokalita:
Brno-město









Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 609 m2 v Brně - Brněnských Ivanovicích, na ulici Vinohradská. Pozemek má uliční šíři přibližně 22 m a délku mezi 26 a 28 m, protože má mírně lichoběžníkový tvar.

Pozemek je v současné době neudržovaný, zarostlý plevelem a náletovými dřevinami. Betonová zeď na levé straně je součástí pozemku, stejně jako nezpevněná cesta, která je zobrazená na přiložených fotografiích. K dispozici je také přístup ze zadní strany po polní cestě. Na pozemku se nachází vrtaná studna s atestem potvrzujícím kvalitu pitné vody. Přípojka elektřiny je na hranici pozemku.

Podle aktuálního územního plánu je pozemek zahrnut do plochy dopravní infrastruktury. Na některých okolních pozemcích se nachází trvale obyvatelné chaty.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ARTOSS realitní kancelář, s.r.o. je řádným členem Asociace realitních kanceláří ČR.

ID inzerátu ESO:	4269608
Inzerát aktualizován:	07.09.2026
Inzerát vydán:	13.08.2024
Plocha:	609 m2
Plocha pozemku:	609 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Štefan
Tel:
+420 602 953 912
Email:
stefan@artossreality.cz

ARTOSS realitní kancelář, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Mlýnská 388/68, 60200 Brno - Trnitá
Web:
www.artossreality.cz