K prodeji, pozemky - zahrada, 610 m2

Cena za nemovitost:

890 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4419169** Datum vydání: **17.09.2026**

Lokalita:
Ostrava

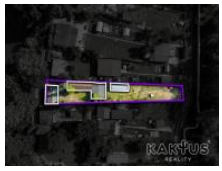














Hledáte místo, kde můžete realizovat své zahradnické sny nebo si vytvořit vlastní oázu klidu? Nabízíme k prodeji zahradu v osobním vlastnictví o výměře 610 m2, situovanou v zahrádkářské osadě v oblíbené části Ostrava – Martinov, která si dodnes zachovává příjemný klidný charakter a zároveň nabízí výbornou dostupnost do centra města.

Na pozemku se nachází několik menších staveb, které jsou vzhledem ke svému technickému stavu určeny spíše k odstranění nebo kompletní rekonstrukci. Samotná zahrada je v současnosti zanedbaná a čeká na nového majitele, který jí vrátí život a promění ji podle svých představ.

Zahrada může být zajímavou volbou pro zájemce, kteří by chtěli na pozemku obnovit rekreační stavbu, vždy v souladu s platnými předpisy a možnostmi využití pozemku.

Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru pro pěstování ovoce, zeleniny, okrasných rostlin i vytvoření příjemného zázemí pro odpočinek s rodinou či přáteli. Je to ideální příležitost pro ty, kteří hledají projekt s potenciálem a chtějí si vybudovat zahradu přesně podle svých představ.

Hlavní přednosti:
- dostatečná velikost zahrady jak pro relaxaci tak pěstování ovoce a zeleniny,
- klidná lokalita v zahrádkářské kolonii,
- napojení na inženýrské sítě (voda, elektřina),
- možnost parkování v bezprostřední blízkosti zahrady,
- vstup na zahradu ze dvou stran,
- možnost kompletní revitalizace dle vlastních představ.

Pokud hledáte pozemek s potenciálem, kde můžete od základů vytvořit něco skutečně svého, rádi vám zahradu osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4419169
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	28.07.2026
ID zakázky v RK:	5977
Plocha:	610 m2
Plocha pozemku:	610 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Bujnoch
Tel:
+420 721 242 278
Email:
vaclav@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o
Tel:

Adresa:
náměstí Vítězslava Nováka 545/8, 70800 Ostrava
Web:
www.kaktusreality.cz