

## K prodeji, pozemky - zahrada, 646 m2

Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4410175 Datum vydání: 19.06.2026

Lokalita:  
**Rokycany**

Rekrea ní chata Holoubkov u Rokycan – s rybníkem p ímo p ed domem

Nabízíme k prodeji rekrea ní chatu v klidné obci Holoubkov u Rokycan, zasazenou do p írody s koupališt m p ímo p ed objektem.

O nemovitosti

Chata se skládá ze dvou nadzemních podlaží a jednoho podzemního podlaží, které nabízí další využitelný prostor například jako sklep, dílnu nebo garáž. K chatě náleží pozemek o celkové výměře 646 m2, který poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, zahradu nebo posezení.

Technické vybavení

Objekt je napojen na elektrickou energii 230 V i 380 V, což umožňuje provoz náročnějších spotřebičů nebo dílny. Voda je zajištěna vlastní studnou. Na pozemku je vlastní jímka.

Bezprostředně před chatou se nachází koupací rybník, který z nemovitosti dělá ideální místo pro letní rekreaci, rybaření a odpočinek v přírodě.

Potenciál

Chata nabízí prostor pro vlastní úpravy a rekonstrukci podle vašich představ – skvělá příležitost vytvořit si výsňovou rekreační základnu podle sebe.

Lokalita Holoubkov leží v blízkosti Rokycan s dobrou dostupností z Plzně.

ID inzerátu ESO:	4410175
Inzerát vydán:	19.06.2026
Plocha:	646 m2
Plocha pozemku:	646 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Šimunek**

Tel:

**+420 606 056 474**

Email:

**david.simunek@vaskonzultant.cz**

**Váš Konzultant Reality**

**S.r.o.**

Tel:

**778424041**

Adresa:

**Rohá kova 120/23, 61700**

**Brno**

Web:

**www.vaskonzultant-reality.cz**