K prodeji, pozemky - zahrada, 802 m2

Cena za nemovitost:

1 790 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4411587** Datum vydání: **15.11.2026**

Lokalita:
Prachatice



Ve vyhledávané chatové a zahrádkářské oblasti ve Strunkovicích nad Blanicí, pouhých 10 minut jízdy od Prachatic, je k prodeji pozemek o celkové výměře 802 m2 (z toho cca 20 m2 je zastavěno) . Lokalita je dlouhodobě oblíbená pro svůj klid, okolní přírodu a zároveň velmi dobrou dostupnost.

Na pozemku je zavedena elektřina i voda, zdrojem vody je vlastní vrt, což výrazně zvyšuje jeho využitelnost a dělá z něj ideální základ pro rekreační objekt nebo zahradní domek. Součástí pozemku je také menší stavba o zastavěné ploše 20 m2, kterou lze využít jako dočasné zázemí, sklad nebo základ pro další úpravy. Hlavní hodnotou této nabídky je však samotný pozemek a jeho možnosti.

Pozemek není určen k výstavbě rodinného domu, nicméně v této lokalitě jsou povolené zahradní domky bez konkrétně stanovených parametrů. V okolí se navíc nachází řada staveb, které jsou v praxi využívány celoročně, ačkoliv jsou kolaudované jako chata nebo zahradní domek. To dává této nabídce zajímavý potenciál pro budoucí využití, vždy samozřejmě v souladu s platnou legislativou a územním plánem.

Strunkovice nad Blanicí nabízí základní občanskou vybavenost, pravidelné autobusové i vlakové spojení a příjemné prostředí pro rekreaci, zahradničení i dlouhodobé užívání. Okolí je vhodné pro procházky, cyklistiku i klidné trávení volného času.

Pokud hledáte pozemek s příjemnou velikostí, kompletními sítěmi a reálným potenciálem, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

ID inzerátu ESO:	4411587
Inzerát aktualizován:	15.11.2026
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	44127
Plocha:	802 m2
Plocha pozemku:	802 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Šmídmajer
Tel:
724 386 935
Email:
smidmajer@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.
Tel:
+420388319990
Adresa:
Kostelní náměstí 17, 383 00 Prachatice
Web:
www.nemoreality.cz