

K prodeji, pozemky - zahrada, 929 m2

Cena za nemovitost:

1 799 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4388570** Datum vydání: **30.04.2026**

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme k prodeji velmi pěknou zahradu o výměře 929 m2 vhodnou pro rekreaci případně trvalejší bydlení, která se nachází na krásném a klidném místě v oblasti zahrad s možností výstavby rekreačních domů mezi Znojmem a Kuchařovicemi.

Zahrada leží na mírném jižním slunném svahu s krásným výhledem na Znojmo a nabízí naprosté soukromí.

Celý pozemek je pečlivě srovnaný a zatravněný s několika ovocnými stromy v zadní části.

Je zde nová chatka s venkovním posezením – ideální místo pro relaxaci a odpočinek v příjemném a klidném prostředí.

Vlastní studna (vrt 70m) je napojená na kvalitní a výkonné čerpadlo GRUNDSOFT. Plastový kontejner na dešťovou vodu.

Elektřina je k dispozici v antoníčku před pozemkem (230V a 400V), a je také zavedena do chatky s terasou. Je to ideální řešení pro připojení karavanu nebo dalších spotřebičů a zařízení.

Dále je zde nové oplocení včetně brány a chodník k chatce.

V přední části zahrady se nachází sklad na nářadí a v zadní části suchý záchod.

Příjezd autem je možný až na pozemek.

Dalším bonusem je možnost výstavby domu pro rodinnou rekreaci do 40 m2 zastavěné plochy o jednom nadzemním podlaží s možností podsklepní a využití podkroví, součet zpevněných ploch na pozemku maximálně 12%.

Pro více informací nebo zájmu o prohlídku mne kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4388570
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	06.03.2026
Plocha:	929 m2
Plocha pozemku:	929 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan ELLER**

Tel:

+420 774 723 303

Email:

eller@premiareality.cz**PREMIA Reality**

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: