

K prodeji, pozemky - zahrada

 Číslo inzerátu (ID): **4345814** Datum vydání: **30.08.2025**

Cena za nemovitost:

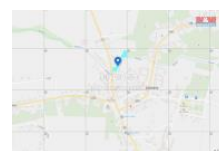
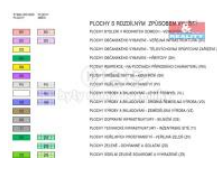
1 166 400 Kč

 Lokalita:
Olomouc

K prodeji nabízíme zahradu v katastrálním území Loučany na Hané. Zahrada je zajímavě členitá, tvořena třemi parcelami. V sousedství je z jedné strany rodinná zástavba, z druhé ohraničena malým potokem Šumice s vysokým břehem.

Pozemky jsou situovány uvnitř obce, je zde přímý sjezd ze státní komunikace, přesto se jedná o klidné a tiché místo. Obecní vodovod a ČEZ jsou přímo na pozemku, ostatní sítě vedou na hranici pozemku a je možno okamžitě zřizovat odběrní místa. Parcely jsou nyní v územním plánu vedeny jako plochy zelené soukromé, ale mají potenciál stavebního pozemku, a již byly realizovány kroky ke změně obecní legislativy pro možnost výstavby malého RD nebo k umístění mobilheimu. Pozemky jsou tedy v současné době vhodné k investici.

Na zahradu lze umísťovat drobné stavby, lehké garáže, pergoly, zahradní domky. Neváhejte a kontaktujte makléře pro více informací či domluve si prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

ID inzerátu ESO:	4345814
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900911368
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1622 m2
Kód zakázky:	911368


Kateřina Řezníčková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz