

K prodeji, pozemky - zahrada

Číslo inzerátu (ID): 4353110 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

1 230 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji zahrádku s chatkou v zahrádkářské kolonii nedaleko sídliště Mšeno nad Nisou. Pozemek má výměru 235?m2, součástí je starší chata s malým venkovním posezením.

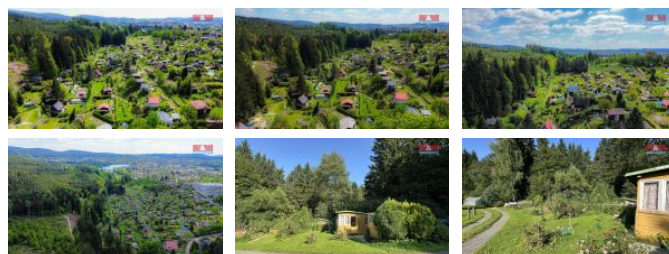
Na pozemku rostou rybízy, angrešty, josta, růže a další keře.

Elektřina je přivedena do chaty přes sousední objekt. Voda ze společného rozvodu v kolonii je k dispozici na pozemku (není zavedena do chaty, ale je možné ji připojit). Na konci pozemku protéká potůček, což umožňuje zálivku i mimo sezónu centrálního rozvodu vody (obvykle duben–říjen).

Parkování možné přímo před branou k pozemku.

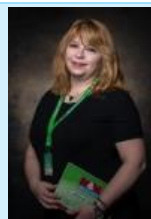
Součástí převodu bude také plynulé navázání odkupu navazující části pozemku, který historicky chybí (67?m2) od Lesů ČR za částku 115?000?Kč – vše předjednáno.

Zahrádkářská kolonie má klidné a přátelské prostředí s osazenstvem, které se vzájemně respektuje. Ideální místo pro rekreační využití a zahrádkaření. Chatička se prodává vybavena. Více informací u makléřky.



ID inzerátu ESO:	4353110
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	20.08.2025
ID zakázky v RK:	900916975
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	235 m2
Kód zakázky:	916975

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Čílová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz