

## K prodeji, pozemky - zahrada

 Číslo inzerátu (ID): **4374915** Datum vydání: **03.01.2026**

Cena za nemovitost:

**1 240 000 Kč**

 Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k prodeji zahradu o rozloze 381 m<sup>2</sup> a podílem na příjezdové cestě, v zahrádkářské kolonii, na okraji města Kolína v katastru Štítary. Toto místo je ideální pro milovníky přírody a klidného odpočinku. Pozemek je oplocen a nachází se zde vzrostlé ovocné stromy, které poskytují dostatek soukromí a stínu. Na pozemku je umístěna dřevěná chatka, která může sloužit jako dočasné útočiště nebo skladovací prostor. Využití podle územního plánu ZO - zahrádkářská osada určená k aktivní rekreaci městských obyvatel zaměřená na samozásobitelskou a chovatelskou činnost. Lze postavit chatku o půdorysu do 50 m<sup>2</sup> a výšky 6 m, 1 NP + podkroví. Pozemek představuje skvělou investici pro ty, kteří hledají únik z městského shonu, a přitom chtějí zůstat v dosahu města.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4374915            |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026         |
| Inzerát vydán:        | 14.12.2025         |
| ID zakázky v RK:      | 900928316          |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Plocha pozemku:       | 381 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 928316             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vendulka Tafelová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**