

## K prodeji, pozemky - zahrada

číslo inzerátu (ID): 4386970 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**699 000 K**

 Lokalita:  
**Louny**

K prodeji zahrady o velikosti 782m<sup>2</sup> a 800m<sup>2</sup> v obci Mradice u Postoloprť.

Zahrady se nachází v klidné chatové části obce a je určena k rekreační výstavbě.

Jsou zde připustné stavby s převažující rekreační funkcí s maximálně dvěma nadzemními podlažími a podkrovím a stavbami s funkcí doplňkovou, s odstavením a garážováním vozidel na vlastním pozemku. Předpokládaný index zástavby je 0,4 - 0,2. Svažité terén nabízí krásný, otevřený výhled do okolní krajiny a dostatek soukromí. Místo je ideální pro vybudování chaty i rekreačního zázemí pro víkendový odpocinek. Okolí poskytuje velmi příjemná a nabízí spojení přírody s dobrou dostupností do Postoloprť i Loun.

Zahrady se skládají z celkových čtyř na sebe navazujících.

Příjezd na zahrady jsou jak z horní části, tak z dolní části. Zahrady jsou v současné době bez inženýrských sítí.

V blízkosti zahrady je káň Ohře.

Pokud hledáte místo pro relaxaci, tato zahrada může být tou pravou volbou



ID inzerátu ESO:	4386970
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900934241
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	782 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	934241

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Václav Winárd**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**