# K prodeji, pozemky - zahrada

Číslo inzerátu (ID): **4415147** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

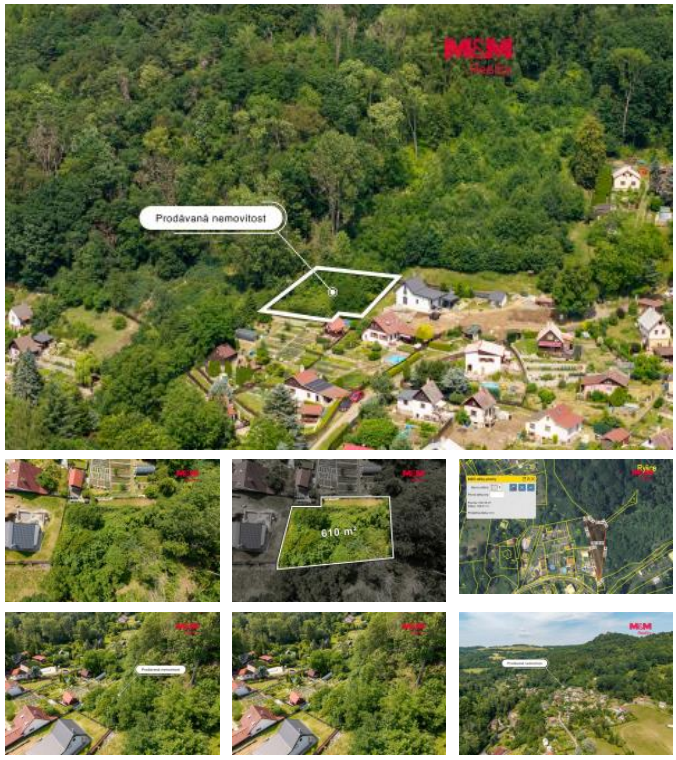
**420 000 Kč**

Lokalita:

## Ústí nad Labem

Ve vyhledávané, malebné obci Ryjice pod hradem Blansko v zahrádkářské kolonii se Vám nabízí možnost stavby k rekreačnímu, či k celoročnímu bydlení. Pozemek o celkové rozloze 610 m2 můžete využívat jen jako zahradu, ale rekreační bydlení je jistě lákavější.  Dle územního plánu si můžete postavit dle svých představ stavbu o maximální zastavěné ploše 27 m a výšce 6 m. Vodu lze připojit z rozvodu v zahrádkářské kolonii a v případě rekreačního, nebo celoročního užívání je nutno vyřešit vlastní studnou. Elektřina je přivedena v blízkosti pozemku. V blízké dostupnosti se nachází zastávka MHD, nové dětské hřiště, obecní úřad, hospůdka s venkovním posezením a společenským sálem na různé společenské akce. Prostě to tam žije. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízké obci Neštěmice. Domluvme se na prohlídce, kde se na Vás bude těšit Bohuš a Zuzka.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4415147 |
| Inzerát aktualizován: | 17.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 19.07.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900947915 |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 610 m2 |
| Kód zakázky: | 947915 |




## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bohumila Tomášková**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**