

K prodeji, pozemky - zahrada

Číslo inzerátu (ID): 4417025 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

1 650 000 Kč**Lokalita:**
Litoměřice

Nabízíme k prodeji svažitý, terasovitý pozemek o celkové výměře 1 856 m² v obci Hoštka, okres Litoměřice. Místo má charakter bývalých vinic a kombinuje udržovanou spodní část připravenou k okamžité rekreaci s větší přírodní částí pokrytou náletovými dřevinami, kterou si nový majitel může dotvořit podle sebe. Ve spodní části je zastřešená pergola se zahradním nábytkem, ohniště s posezením, suché WC, starší udírna, skalka, okrasné i ovocné stromy. Na pozemek je přivedena elektřina, vodu lze řešit studnou, odpady jímkou nebo septikem.

Pozemek je vhodný pro stavbu rekreačního objektu se zastavěnou plochou 50 m² + podkroví. Přibližně třetina pozemku je oplocená. Přístup je přímo z obecní asfaltové komunikace přes uzamykatelnou závoru, za ní je nájezd a parkování na vlastním pozemku. Pozemek je ideální pro milovníky přírody, klidu, zahrádkáře, poskytuje spoustu místa a vyžití pro děti. V okolí se nachází rybník, stavebniny, zahradnictví.

ID inzerátu ESO:	4417025
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944071
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1856 m ²
Kód zakázky:	944071



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Andrea Berková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz