

K prodeji, pozemky - zahrada

Číslo inzerátu (ID): 4420953 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

772 600 Kč

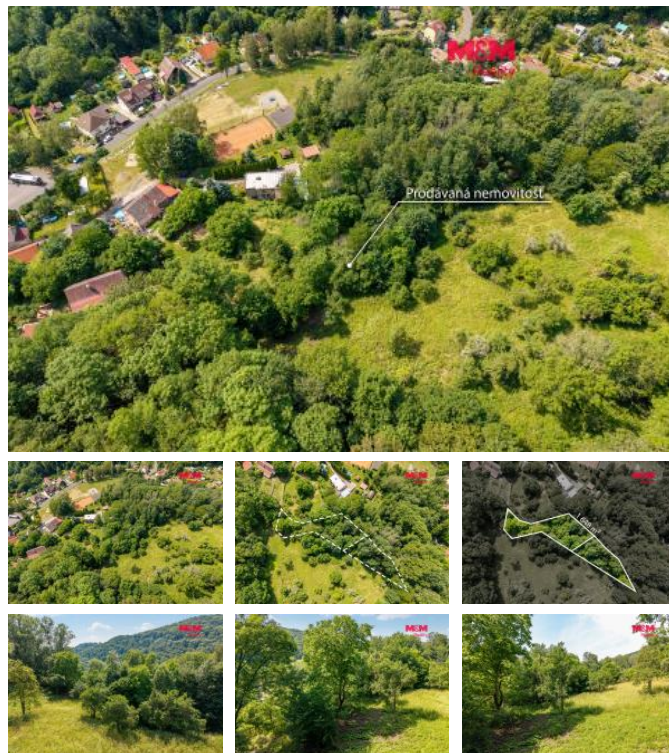
Lokalita:

Ústí nad Labem

Pozemek v pěkné a klidné obci Ryjice o celkové rozloze 1648 m², skládající se ze dvou parcel, Vám určitě stojí za domluvení prohlídky. Převážně rovinatý a současně zarostlý pozemek, přístupný z obecní cesty, je vhodný po odstranění dřevin, k chovu domácího zvířectva, koní, ovcí a k využití dle dalšího vlastního záměru. Pro možnost stavby k rekreačnímu, či rodinnému bydlení si musí nový majitel zažádat o změnu územního plánu (ÚP). Pozemky jsou v současné době dle platného ÚP v nezastavitelném území obce. Inženýrské sítě, jako je voda, elektřina a kanalizace je k připojení pod příjezdovou cestou. V obci se nachází zastávka MHD, dětské hřiště, obecní úřad i kulturní sál. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízké obci Neštětice. Okolí nabízí krásné výhledy do přírody a možnost procházek v blízkosti lesů a k různým turistickým cílům například k nedaleké zřícenině hradu Blansko.

Budeme se těšit na osobní setkání, kde se dozvíte více informací.

ID inzerátu ESO:	4420953
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900930128
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1648 m ²
Kód zakázky:	930128



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bohumila Tomášková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz