K prodeji, pozemky - zahrada

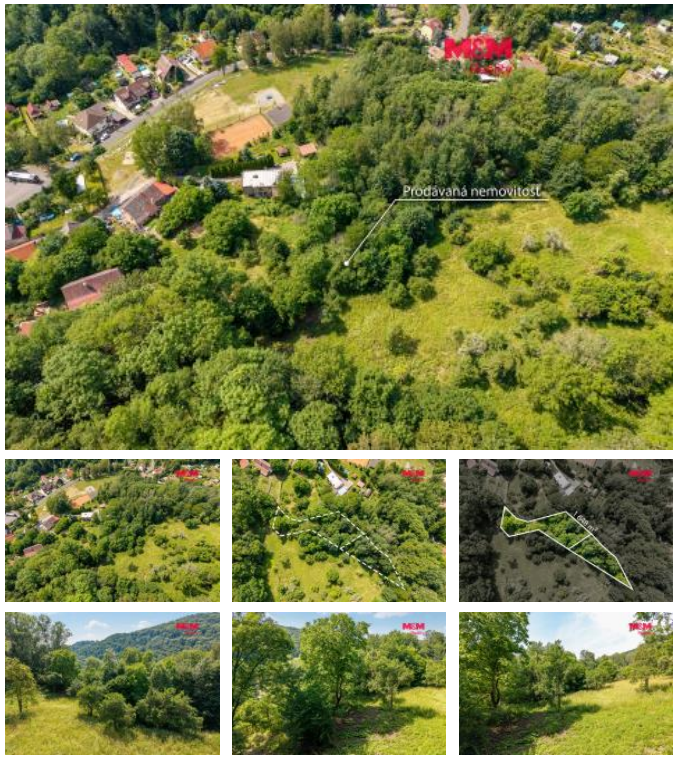
Číslo inzerátu (ID): **4420953** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

772 600 Kč

Lokalita:
Ústí nad Labem

Pozemek v pěkné a klidné obci Ryjice o celkové rozloze 1648 m2, skládající se ze dvou parcel, Vám určitě stojí za domluvení prohlídky. Převážně rovinatý a současně zarostlý pozemek, přístupný z obecní cesty, je vhodný po odstranění dřevin, k chovu domácího zvířectva, koní, ovcí a k využití dle dalšího vlastního záměru. Pro možnost stavby k rekreačnímu, či rodinnému bydlení si musí nový majitel zažádat o změnu územního plánu (ÚP). Pozemky jsou v současné době dle platného ÚP v nezastavitelném území obce. Inženýrské sítě, jako je voda, elektřina a kanalizace je k připojení pod příjezdovou cestou. V obci se nachází zastávka MHD, dětské hřiště, obecní úřad i kulturní sál. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízké obci Neštěmice. Okolí nabízí krásné výhledy do přírody a možnost procházek v blízkosti lesů a k různým turistickým cílům například k nedaleké zřícenině hradu Blansko.
Budeme se těšit na osobní setkání, kde se dozvíte více informací.



ID inzerátu ESO:	4420953
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900930128
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1648 m2
Kód zakázky:	930128

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bohumila Tomášková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz