

K prodeji, pozemky - zahrada

Číslo inzerátu (ID): 4437321 Datum vydání: 24.10.2026

Cena za nemovitost:

1 620 000 Kč

 Lokalita:
Svitavy

Investiční příležitost v Udánkách 1 233 m² s potenciálem pro bydlení.

Hledáte investici, která může vydělávat již dnes a zároveň nabízí zajímavou perspektivu do budoucna? V Udánkách u Moravské Třebové nabízíme pozemek o výměře 1 233 m², který spojuje zavedený pronájem s potenciálem dalšího rozvoje.

Pozemek je aktuálně rozdělen na čtyři samostatné rekreační zahrady s pergolami, které využívají stávající nájemníci. Nový majitel tak může plynule pokračovat v pronájmu a získávat pravidelný příjem.

Hlavním benefitem je územní plán! Pozemek se nachází v návrhové ploše Z.20a Udánky – Jihozápad, označené BV – bydlení v rodinných domech venkovské. Plocha navazuje na zastavěné území a nabízí zajímavou perspektivu budoucího využití pro rodinné bydlení. Další velký benefit je, že pozemek již připojen na elektrické sítě.

Čtyři zavedené pronájmy, atraktivní výměra a potenciál budoucího bydlení na jednom místě. Investice, která dává smysl dnes i do budoucna!

ID inzerátu ESO:	4437321
Inzerát aktualizován:	24.10.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	900957420
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1233 m ²
Kód zakázky:	957420



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Dvořáková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz