

K prodeji, pozemky - zemědělská půda, 172887 m2

Cena za nemovitost:

70 KčČíslo inzerátu (ID): **4362889** Datum vydání: **14.12.2025**Lokalita:
Olomouc

Předmětem prodeje jsou zemědělské pozemky, orná půda, v úrodné oblasti Hané, katastrální území Rataje u Olomouce, Těšetice, v Olomouckém kraji.

Jedná se o prodej podílu 2/3.
Celková výměra pozemku je 172.887 m2.

Pozemky jsou vhodné jak pro zemědělské hospodaření, tak jako dlouhodobá investice do půdy.

Na pozemek je uzavřená pachtovní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5 let.

Výhody:

- investice do kvalitní půdy s výnosem
- stabilní pachtovní vztah s možností ukončení
- dobře dostupná lokalita v úrodné oblasti Hané

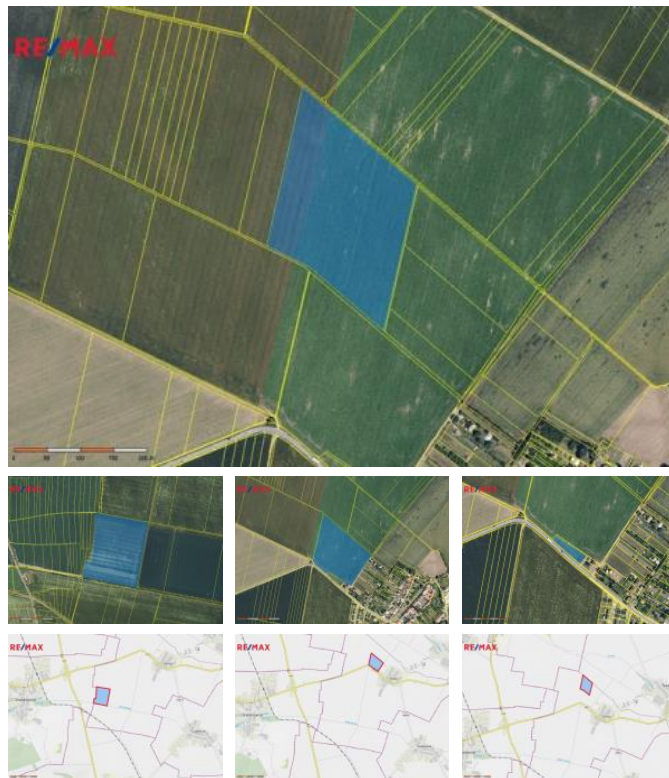
Rataje je vesnice, část obce Těšetice v okrese Olomouc. Nachází se asi 1 km na jihozápad od Těšetic. Prochází zde silnice II/448. Rataje leží v katastrálním území Rataje u Olomouce o rozloze 3,21 km2.

Obec Těšetice s místními částmi Těšetice, Vojnice, Rataje se nachází asi 8 km západně od Olomouce v rovinaté oblasti střední části Hornomoravského úvalu při cestě z Olomouce do Konice. Každá z obcí Těšetice, Vojnice a Rataje má mnohasetletou tradici.

Počet obyvatel v obci se pohybuje kolem 1300. V současnosti je život obce ovlivněn blízkostí krajského města Olomouc, kde hledají místní obyvatelé především pracovní uplatnění (vedle pracovních příležitostí v obci nebo v nedalekém Lutíně), ale i možnosti využití volného času.

Obec Těšetice má základní školu se školní kuchyní, mateřskou školu, dva kulturní domy, sportoviště, hřiště ve všech místních částech – Těšeticích, Vojnicích, Ratajích. Obec je výborně vybavena infrastrukturou.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Miloš Kesler, MBA**

Tel:

+420733679901

Email:

milos.kesler@re-max.cz**RE/MAX Magnum**

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,
621 00 Brno**

Web:

www.re-max.cz/magnum

ID inzerátu ESO:	4362889
Inzerát aktualizován:	14.12.2025
Inzerát vydán:	05.10.2025
ID zakázky v RK:	424192
Plocha:	172887 m2
Plocha pozemku:	172887 m2