K prodeji, pozemky - zemědělská půda, 9060 m2

Cena za nemovitost:

271 800 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4412715** Datum vydání: **09.11.2026**

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji zemědělský pozemek o výměře 9 060 m2 (0,906 ha) v katastrálním území Vítkov u Sokolova, obec Sokolov, okres Sokolov.

Pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako trvalý travní porost. Jedná se o jeden ucelený pozemek s parcelním číslem 457/2.
Součástí pozemku jsou také dva stožáry nesoucí vedení vysokého napětí. Na listu vlastnictví je zároveň evidováno věcné břemeno umístění a provozu elektroenergetického zařízení.
Menší výměra může být zajímavou příležitostí pro zájemce, kteří hledají vlastní zemědělský pozemek, chtějí rozšířit své hospodářství nebo získat pozemek v této lokalitě.

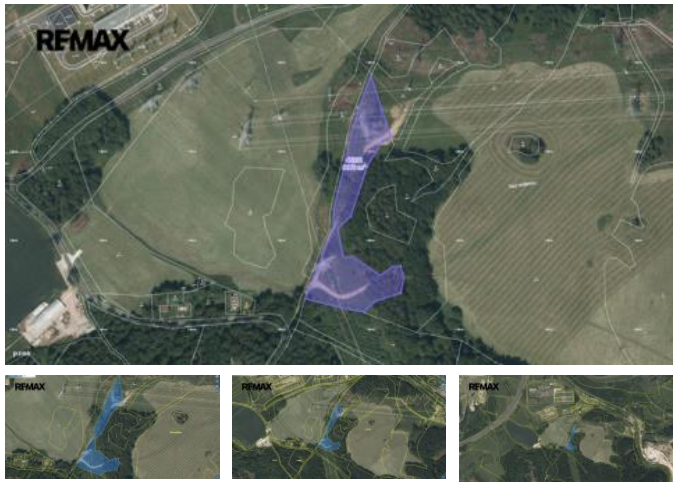
Proč právě tento pozemek?
1. Ucelená výměra
Jeden pozemek o rozloze 9 060 m2 nabízí přehledné vlastnictví bez nutnosti řešit více samostatných parcel.
2. Trvalý travní porost
Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako trvalý travní porost. Může zaujmout zejména zájemce z řad zemědělců a chovatelů.
3. Lokalita
Pozemek se nachází v katastrálním území Vítkov u Sokolova, v blízkosti města Sokolov.
4. Zázemí při převodu
Prodej zajišťuje realitní kancelář REMAX Active Broker včetně souvisejícího realitního servisu.

Bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ)
Dle údajů katastru nemovitostí jsou na pozemku evidovány následující BPEJ:
83444 – 6 950 m2
83454 – 1 092 m2
84068 – 1 m2
84078 – 1 017 m2

Poloha
16 km vzdušnou čarou od Karlových Varů
70 km vzdušnou čarou od Plzně
127 km vzdušnou čarou od Prahy

Pro koho může být pozemek zajímavý?
Zemědělci a chovatelé: možnost rozšíření vlastněných zemědělských pozemků.
Vlastníci sousedních pozemků: možnost rozšíření nebo scelení vlastnictví.
Zájemci o zemědělskou půdu: menší výměra vhodná pro ty, kteří hledají vlastní pozemek.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Slavomír Kortan
Tel:
+420608979852
Email:
slavomir.kortan@re-max.cz

RE/MAX Active Broker
Tel:
371 120 180
Adresa:
náměstí Republiky 751, 347 01 Tachov
Web:
reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker

ID inzerátu ESO:	4412715
Inzerát aktualizován:	09.11.2026
Inzerát vydán:	03.07.2026
ID zakázky v RK:	443342
Plocha:	9060 m2
Plocha pozemku:	9060 m2