

K prodeji, pozemky - zemědělská půda, 91781 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4413855** Datum vydání: **30.07.2026**

Lokalita:

Břeclav

Investiční příležitost – spoluvlastnické podíly na pozemcích o celkové výměře 91 781 m² v Zaječích, okres Břeclav

Hledáte dlouhodobou investici do zemědělské půdy v atraktivní lokalitě jižní Moravy?

Nabízíme k prodeji spoluvlastnické podíly 1/6 na souboru pozemků v katastrálním území Zaječích, okres Břeclav. Jedná se o zajímavou investiční příležitost v oblasti s dlouhodobým rozvojovým potenciálem.

Předmětem prodeje jsou spoluvlastnické podíly na pozemcích:

Parcela	Druh pozemku	Celková výměra	Prodáváný podíl
-----	-----	-----	-----
6374	ostatní plocha – jiná p.	2 112 m ²	352 m ²
6375	orná půda	5 162 m ²	860 m ²
6446	orná půda	10 788 m ²	1 798 m ²
6594	orná půda	5 200 m ²	867 m ²

Celková výměra těchto čtyř pozemků činí 23 262 m², prodáváný spoluvlastnický podíl představuje přibližně 3 877 m².

!!!Možnost rozšíření investice!!!

Součástí nabídky je také možnost odkupu spoluvlastnického podílu 1/6 na parcele:

5020/110 – orná půda – celková výměra 68 519 m² (prodáváný podíl 11 420 m²).

Tento pozemek bude prodán pouze společně s výše uvedenými pozemky a nebude prodáván samostatně.

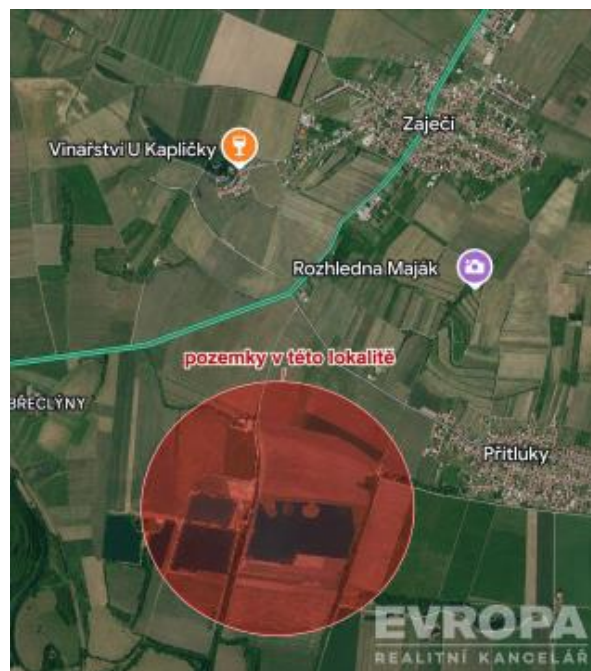
V případě odkupu všech pěti pozemků činí jejich celková výměra 91 781 m², přičemž prodáváný spoluvlastnický podíl představuje přibližně 15 297 m².

Hlavní výhody

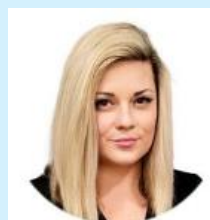
- * atraktivní lokalita jižní Moravy,
- * kvalitní zemědělská půda,
- * pozemky jsou dlouhodobě zemědělsky obhospodařovány,
- * pravidelný příjem z pachtovného,
- * vhodné jako dlouhodobé uložení kapitálu,
- * většinovým spoluvlastníkem je stabilní zemědělská společnost.

Investiční potenciál

Lokalita Zaječích patří dlouhodobě mezi vyhledávané oblasti jižní



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Vavříková

Tel:

+420 777 618 550,

Email:

michaela.vavrikova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Moravy. V širším okolí se nachází významná ložiska štěrkopísků a probíhá zde těžba i související činnosti. Zároveň se oblast dlouhodobě rozvíjí.

Zejména parcela č. 5020/110 představuje z dlouhodobého hlediska zajímavý investiční potenciál. Nelze samozřejmě garantovat budoucí změnu jejího využití ani případné zařazení do zastavitelných ploch či jiný způsob využití. S ohledem na vývoj území však může být pro investory zajímavou příležitostí k dlouhodobému držení.

Veškeré podklady, list vlastnictví, katastrální mapy a další informace rádi poskytneme vážným zájemcům.

Cena dohodou

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4413855
Inzerát aktualizován:	30.07.2026
Inzerát vydán:	13.07.2026
ID zakázky v RK:	7498150
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	91781 m2
Plocha pozemku:	91781 m2
Plyn:	Není
Voda:	Není