

K prodeji, pozemky - zemědělská půda

Cena za nemovitost:

2 490 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4228818** Datum vydání: **14.04.2024**

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme investičně zajímavý pozemek v k.ú. Veverské Knínice v okrese Brno-venkov o výměře 2045 m² vedený v katastru nemovitostí jako ovocný sad. V současnosti je i jako sad spolu s okolními pozemky využíván. Má velký potenciál do budoucna – nachází se totiž na okraji malebné obce Veverské Knínice pod zdejší chatovou oblastí. T.č. se zpracovává nový územní plán obce, v rámci něhož vlastník pozemku podal návrh na změnu parcely na zastavitelnou plochu. V případě jejího budoucího zařazení do ploch určených k zastavění tak půjde nepochybně o jedinečný pozemek k realizaci Vašich představ o klidném bydlení či celoroční rekreaci. Nachází se v mírně svažitém terénu, inženýrské sítě jsou v dosahu. Příjezd k němu je možný po obecní cestě. Veverské Knínice leží na rozhraní Boskovické brázdy a Křižanovské vrchoviny. Poloha obce umožňuje výborné napojení na dálnici D1 v obou směrech a příjemnou dojezdovou vzdálenost do Brna. Okolí nabízí skvělé možnosti turistiky, jízdy na kole či houbaření.

ID inzerátu ESO:	4228818
Inzerát aktualizován:	14.04.2024
Inzerát vydán:	11.03.2024
ID zakázky v RK:	900865720
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2045 m ²
Kód zakázky:	865720



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Simona Haráková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz