

K prodeji, pozemky - zemědělská půda

Cena za nemovitost:

1 254 250 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4365636** Datum vydání: **21.10.2025**

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme vám ke koupi pozemek v katastrálním území Struhařov u Mnichovic. Parcela č. 579/27 - o výměře 5017 m² (orná půda) - zemědělský půdní fond, BPEJ 52911 Pozemek je aktuálně pronajat a je udržovaný. Dle UP z 25.1.24 je pozemek veden v NZ. Parcela je přístupná z komunikace 752/2 (naučná stezka "krásné vyhlídky", cesta kocoura Mikeše), která je vedena jako ostatní komunikace, a je ve vlastnictví obce Struhařov. Parcela je v místě proti výletní zastávce č.6 "setkání s husopaskou", vedle památné lípy, a díky vyvýšené poloze nabízí úchvatné výhledy na okolní krajinu. Pozemek je ve 100% vlastnictví - bez spolupodílníků. Jedná se tedy o vhodnou nemovitost k investici. Vzhledem k umístění obce Struhařov v blízkosti Říčán u Prahy, je to i zajímavá lokalita s potenciálem dalšího budoucího zhodnocení. V době inflace byly nemovitosti, a půda zejména, bezpečnou možností uložení peněz.

ID inzerátu ESO:	4365636
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900922847
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5017 m ²
Kód zakázky:	922847



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Pelikánová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz