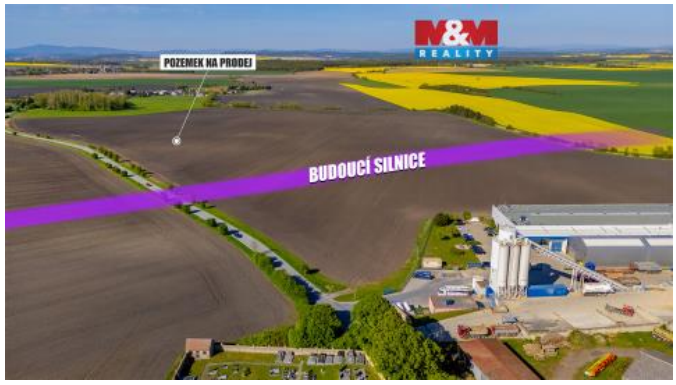
K prodeji, pozemky - zemědělská půda

Cena za nemovitost:

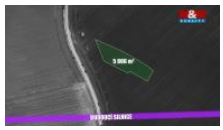
2 490 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4396528** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Mladá Boleslav







Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 5 006 m2 v katastrálním území Plazy, okres Mladá Boleslav. Parcela je v současné době vedena jako orná půda a je aktivně obhospodařována. Z pohledu investiční strategie se jedná o perspektivní lokalitu. Hlavním benefitem je plánovaná výstavba přeložky silnice I/16, která je již zanesena v platném územním plánu a prochází v bezprostřední blízkosti jižní hranice pozemku. Právě tento budoucí rozvoj dopravní infrastruktury v regionu je zásadním indikátorem pro očekávaný nárůst tržní hodnoty nemovitosti v čase. Pro investora se tak otevírá příležitost k akvizici aktiva, jehož cena nebude vázána pouze na zemědělskou produkci, ale především na jeho strategickou polohu u budoucího hlavního tahu. Pozemek je dobře přístupný ze stávající komunikace. Tato nabídka představuje racionální volbu pro zhodnocení kapitálu s jasným rozvojovým horizontem. Pro bližší informace a podklady z územního plánu mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396528
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900939424
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5006 m2
Kód zakázky:	939424

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Veselý
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz