# K prodeji, pozemky - zemědělská půda

Cena za nemovitost:

**890 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4397824** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
**Litoměřice**














Nabízíme k prodeji výbornou investici do budoucna v podobě ovocného sadu o výměře 3.309 m2 v klidné části obce Třebenice. Aktuálně je parcela pronajata do konce září a je na ní pěstována zelenina.
Velmi kvalitní, téměř rovinatá půda umožňuje všestranné využití – vhodná pro ovocné výsadby, pěstování zeleniny nebo jako hobby zahrada.
Přístup je zajištěn po obecní šotolinové cestě, která navazuje na pozemek. Možnost napojení na elektřinu se nachází v těsné blízkosti pozemku. Vodu lze využívat z nedalekého potoka, případně je možné zřídit vlastní vrt. Pozemek se nachází blízko stávající zástavby rodinných domů.
Prodávající zároveň zvažuje možnost výměny za byt v Ústí nad Labem, Lovosicích nebo Litoměřicích s případným doplatkem.
Pro více informací kontaktujte makléře.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4397824 |
| Inzerát aktualizován: | 14.08.2026 |
| Inzerát vydán: | 19.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900938735 |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 3309 m2 |
| Kód zakázky: | 938735 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Ženíšková**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**