# K prodeji, pozemky - zemědělská půda

Cena za nemovitost:

**4 490 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4416381** Datum vydání: **26.07.2026**

Lokalita:
**Kolín**

Nabízíme k prodeji pozemek parc. č. 487 v katastrálním území Ratenice o celkové výměře 14793 m2, vedený v katastru nemovitostí jako orná půda. Pozemek se nachází v klidné části obce Ratenice v atraktivní oblasti Polabí. Velkou výhodou jsou inženýrské sítě vedené na hranici pozemku a přímá návaznost na okolní komunikace, což zvyšuje jeho potenciál do budoucna. Pozemek je v současné době propachtován místnímu zemědělci, která novému vlastníkovi přináší pravidelný roční příjem bez nutnosti další správy. Nemovitost je vhodná jako dlouhodobá investice, pro rozšíření zemědělského hospodaření nebo jako uložení kapitálu. Ratenice nabízí příjemné venkovské prostředí s dobrou dostupností do Peček, Poděbrad, Kolína i Prahy. V obci se nachází mateřská škola, obchod, pohostinství a sportovní zázemí, další služby jsou dostupné v nedalekých Pečkách.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4416381 |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026 |
| Inzerát vydán: | 21.07.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900946409 |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 14793 m2 |
| Kód zakázky: | 946409 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Romana Šídlová**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**