K prodeji, pozemky - zemědělská půda

Cena za nemovitost:

8 754 654 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4422650** Datum vydání: **27.10.2026**

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji ucelený soubor pozemků o celkové výměře 86 204 m2 v obci Šemnice, nedaleko Karlových Varů. Pozemky se nacházejí v klidné krajině poblíž osady Beraní Dvůr a jsou dobře přístupné po obecní cestě. Převážnou část tvoří orná půda a trvalý travní porost, přičemž v současné době jsou pozemky zemědělsky využívány jako pole. Na pozemky je uzavřena pachtovní smlouva s roční výpovědní lhůtou, což umožňuje zachovat jejich současné využití nebo po jejím ukončení hospodařit dle vlastních záměrů. Díky své celkové výměře, ucelenosti a dobrému přístupu představují pozemky zajímavou příležitost pro zemědělce i investory hledající dlouhodobé uložení prostředků do půdy. Lokalita nabízí klidné prostředí a dobrou dostupnost do Karlových Varů. Pro více informací, parcelní čísla, zákres pozemků nebo podmínky pachtovní smlouvy kontaktujte makléře. Jde o zajímavou nabídku většího zemědělského celku s praktickým přístupem a možností dalšího hospodaření nebo dlouhodobého držení jako investice.

ID inzerátu ESO:	4422650
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900949370
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	86204 m2
Kód zakázky:	949370















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Růžička
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz