

K prodeji, pozemky - zemědělská půda

Cena za nemovitost:

599 900 KčČíslo inzerátu (ID): **4423194** Datum vydání: **14.08.2026**Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji ornou půdu v katastrálním území Nerad. Pozemek se nachází v klidné části obce, v těsné blízkosti intravilánu (zastavěného území), což z něj dělá zajímavou investiční příležitost do budoucna. V současné době je veden jako orná půda, není zahrnut do zastavitelných ploch územního plánu, avšak svou polohou nabízí do dalších let potenciál pro změnu využití.

V obci je k dispozici kompletní technická infrastruktura – vodovod, kanalizace, elektřina i plyn. Přístup k pozemku je zajištěn po obecní komunikaci.

Hlavní přednosti: atraktivní investiční pozemek, blízkost intravilánu obce, inženýrské sítě v obci, klidná lokalita s dobrou dostupností. Tento pozemek je vhodný jak pro zemědělské využití, tak zejména jako dlouhodobá investice s potenciálem zhodnocení.

ID inzerátu ESO:	4423194
Inzerát vydán:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900921657
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	10922 m2
Kód zakázky:	921657



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Líkař**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz