K prodeji, pozemky - zemědělská půda

Cena za nemovitost:

2 782 800 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4429584** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Brno-venkov










Nabízíme k prodeji soubor 5 pozemků o celkové výměře 10 670 m2 v katastrálním území Deblín.

Hlavní část nabídky tvoří tři navazující pozemky o celkové výměře 5 924 m2, které se dle platného územního plánu nacházejí v zastavitelném území obce Deblín. Pozemky jsou aktuálně částečně zarostlé stromy a travním porostem. V současné době k nim není vybudována přímá příjezdová komunikace. Téměř k hranici pozemků vede nezpevněná obecní polní cesta, zbývající část přístupu vede přes soukromé pozemky. S obcí je řešena možnost budoucího zajištění přístupu přes obecní pozemek a věcné břemeno.

Další dva pozemky se nacházejí u obce Úsuší, jsou vedeny jako orná půda, zemědělsky obhospodařovány a oba jsou přístupné z obecní cesty.

Deblín je rozvíjející se obec s dobrou dostupností do Tišnova, Brna i k dálnici D1 u Velké Bíteše. Nabídka tak představuje zajímavou příležitost s potenciálem do budoucna.

Prodej je možný jako celek, případně lze po dohodě jednotlivé části nabídky rozdělit.

ID inzerátu ESO:	4429584
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	13.09.2026
ID zakázky v RK:	900953861
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	10670 m2
Kód zakázky:	953861

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Závodník
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz