

K prodeji,

íslo inzerátu (ID): 4217435 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

9 990 000 K

Lokalita:

Olomouc

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostornou zemi dle usadlost v klidné obci Renoty u Uničova. Nemovitost tvoří rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše cca 186 m², hospodářské stavby a rozlehlé oplocené pozemky o celkové výměře 7 638 m², přístupné ze tří stran.

Dům:

V přízemí se nachází obývací pokoj s navazujícími ložnicemi, kuchyní s pracovním, koupelna s vanou a sprchovým koutem a technická místnost. V patře najdete další pokoj, druhou koupelnu a prostornou půdu, která skýtá možnost vybudování dalších obytných místností. Dům prošel dílčími rekonstrukcemi – plastová okna, stěcha, omítky a modernizované vytápění.

Hospodářské stavby a zahrada:

Na dům navazují hospodářské prostory včetně chléva, dílny, společenské místnosti se sociálním zázemím a spižírnu. V zahradě se nachází menší stodola, bazén, jezírko a kryté posezení se zahradním krbem. Celý areál tak nabízí dostatek místa jak pro rodinné zázemí, tak i pro hospodaření, koníčky nebo drobné podnikání.

Technické informace:

Usadlost je napojena na elektřinu a obecní vodovod. Odpady jsou svedeny do jímky, v obci je plánováno vybudování kanalizace.

Část pozemku je územním plánem určena k bydlení, zbytek jako zeď – skvělá příležitost k dalšímu rozvoji.

Lokalita:

Renoty jsou menší, klidná vesnická část s výbornou dostupností. Do Uničova s kompletní občanskou vybaveností, školami, obchody a lékárnou dojedete během několika minut. V dosahu jsou také Litovel a Mohelnice, přičemž díky blízkému napojení na dálnici je zajištěna i snadná dostupnost do Olomouce a dalších měst. Okolí nabízí krásnou přírodu a možnosti pro pěší i cyklistické výlety.

Pro koho je nemovitost ideální:

- pro rodiny, které chtějí prostorný dům s velkou zahradou,
- pro ty, kdo sní o vlastním hospodářství nebo kombinaci bydlení a podnikání,
- pro každého, kdo hledá klid venkova se snadnou dostupností městských služeb.

Více fotografií naleznete na webových stránkách RE/MAX.

V případě zájmu o financování neváhejte využít bezplatné konzultace s naší úroveň poradkyní.

Pro více informací nebo případné domluvení prohlídky kontaktujte makléře této nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Karel Fiala

Tel:

+420732715311

Email:

karel.fiala@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha

RE/MAX
MONARCHA

ID inzerátu ESO:	4217435
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Inzerát vydán:	30.01.2024
ID zakázky v RK:	381521
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	375 m ²
Užitná plocha:	186 m ²
Plocha pozemku:	7638 m ²

Zastav ná plocha:

375 m²