

**K prodeji,**

íslo inzerátu (ID): 4217435 Datum vydání: 27.06.2026

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

Lokalita:

## Olomouc

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostornou zemi dle usudlost v klidné obci Renoty u Uničova. Nemovitost tvoří rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše cca 186 m<sup>2</sup>, hospodářské stavby a rozlehlé oplocené pozemky o celkové výměře 7 638 m<sup>2</sup>, přístupné ze tří stran.

Dům:

V přízemí se nachází obývací pokoj s navazujícími ložnicemi, kuchyní s pracovním, koupelna s vanou a sprchovým koutem a technická místnost. V patře najdete další pokoj, druhou koupelnu a prostornou předsíň, která skýtá možnost vybudování dalších obytných místností. Dům prošel dílčími rekonstrukcemi – plastová okna, střešní omítky a modernizované vytápění.

Hospodářské stavby a zahrada:

Na dům navazují hospodářské prostory včetně chléva, dílny, společenské místnosti se sociálním zázemím a spižárnou. V zahradě se nachází menší stodola, bazén, jezírko a kryté posezení se zahradním krbem. Celý areál tak nabízí dostatek místa jak pro rodinné zázemí, tak i pro hospodaření, koníčky nebo drobné podnikání.

Technické informace:

Usedlost je napojena na elektřinu a obecní vodovod. Odpady jsou svedeny do jímky, v obci je plánováno vybudování kanalizace.

Část pozemků je územním plánem určena k bydlení, zbytek jako zeď – skvělá příležitost k dalšímu rozvoji.

Lokalita:

Renoty jsou menší, klidná vesnická část s výbornou dostupností. Do Uničova s kompletní občanskou vybaveností, školami, obchody a lékárnou dojedete během několika minut. V dosahu jsou také Litovel a Mohelnice, přičemž díky blízkému napojení na dálnici je zajištěna i snadná dostupnost do Olomouce a dalších měst. Okolí nabízí krásnou přírodu a možnosti pro pěší i cyklistické výlety.

Pro koho je nemovitost ideální:

- pro rodiny, které chtějí prostorný dům s velkou zahradou,
- pro ty, kdo sní o vlastním hospodářství nebo kombinaci bydlení a podnikání,
- pro každého, kdo hledá klid venkova se snadnou dostupností městských služeb.

Více fotografií naleznete na webových stránkách RE/MAX.

V případě zájmu o financování neváhejte využít bezplatné konzultace s naší úroveň poradkyní.

Pro více informací nebo případné domluvení prohlídky kontaktujte makléře této nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Karel Fiala**

Tel:

**+420732715311**

Email:

**karel.fiala@re-max.cz**

**RE/MAX**  
MONARCHA

**RE/MAX MONARCHA**

Tel:

**+420 777 235 428**

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,  
779 00 Olomouc**

Web:

**www.re-max.cz/monarcha**

ID inzerátu ESO:	4217435
Inzerát aktualizován:	27.06.2026
Inzerát vydán:	30.01.2024
ID zakázky v RK:	381521
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	375 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	186 m <sup>2</sup>

Plocha pozemku: 7638 m<sup>2</sup>

Zastav ná plocha: 375 m<sup>2</sup>