

K prodeji,

Číslo inzerátu (ID): 4346015 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč

 Lokalita:
Tábor

Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost - o rozloze 290 m², umístěnou v malebné obci Zálší, okres Tábor. Tento přízemní dům s ze všech stran uzavřeným dvorem, chlévy, stodolou, dílnou, garáží a zahradami je situován čelně jako řadový objekt v dobrém stavebním stavu, leč vyžadující částečnou rekonstrukci. Celková plocha parcely činí 665 m², což poskytuje dostatek prostoru pro různé chovatelské, pěstitelské či podnikatelské aktivity a možnost využití zahrady. Po dohodě s majiteli lze jednat o případném dokoupení pole pro zemědělskou činnost.

Nemovitost disponuje částečným vybavením. Součástí domu je garáž, dílna, stodola, stáje a parkoviště pro další vozidlo. Pro pohodlný přístup je zde zajištěn bezbariérový přístup.

Dům je napojen na vodovodní řád, má 2 studny a disponuje retenční nádrží na dešťovou vodu, což je ekologické a ekonomické řešení. Odpadní hospodářství je řešeno pomocí septiku a jímky. Topení zajišťuje kotel na tuhá paliva, zatímco teplou vodu dodává elektrický bojler.

Doprava je snadno dostupná po asfaltové vozovce, včetně autobusového spojení do širšího okolí. Širokými vraty lze vjet se zemědělskou technikou a traktory.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají místo pro bydlení a podnikání ve vyhledávané jihočeské lokalitě Veselska.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4346015
Inzerát aktualizován:	15.12.2025
Inzerát vydán:	11.07.2025
ID zakázky v RK:	418751
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	290 m ²
Plocha pozemku:	389 m ²
Užitná plocha:	290 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Plocha zahrady:	389 m ²
Zastavěná plocha:	290 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Helena
Hrabětová**

Tel:
+420777660902
 Email:
helena.hrabetova@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:
388 320 670
 Adresa:
**Vodňanská 36, 383 01
 Prachatice**
 Web:
www.re-max.cz/profil