

K prodeji,

íslo inzerátu (ID): 4347017 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:
Jihlava

Hledáte místo s duší, které vám nabídne prostor pro bydlení, podnikání i odpočinek? Nabízíme vám jedinečnou zemědělskou usedlost v malebné obci Krasnice na Vysočině. Usedlost se rozkládá na pozemku o rozloze 6 030 m² a tvoří ji dvě obytné budovy, prostorná stodola a hospodářská část s celkovou plochou 758 m².

Co vám nemovitost nabízí?

- Dvě budovy (dvě ísla popisná) o ploše 443 m² – možnost vícegeneračního bydlení, ubytování hostů nebo kombinace bydlení a podnikání, menší budova může sloužit jako kancelářské zázemí nebo samostatné bydlení pro správce
- Podílné prostory – možnost pro ubytování v podkroví
- Kreativní dílny, wellness studio – ideální pro podnikání v oblasti umění, péče o tělo i volnočasových aktivit
- Garáž a dostatek parkovacích míst – pohodlné zázemí pro vás i vaše návštěvníky
- Stodola o ploše 315 m² – ideální pro pořádání svateb, oslav, workshopů nebo kulturních akcí

Usedlost se rozkládá na pozemku o rozloze cca 6 030 m² a tvoří ji dvě obytné budovy, prostorná stodola a hospodářská část s celkovou užitečnou plochou 730 m². Trvalý travní porost o celkové výměře 6 591 m² bude oddělen geometrickým plánem – stavební pozemek, který se prodává samostatně. Výsledná výměra bude upřesněna.

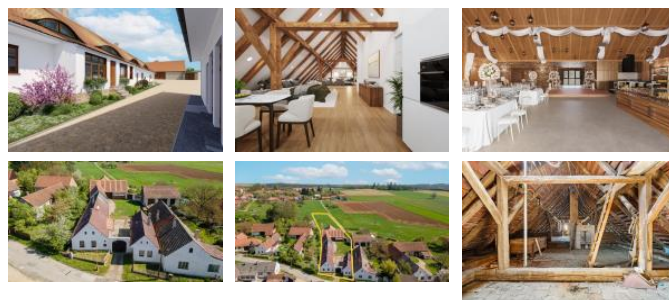
Možnosti využití pozemku

Pozemek nabízí široké spektrum využití – podle vašich představ a záměrů:

- Chov zvířat – ideální pro menší farmu nebo agroturistiku (kozy, ovce, koně, drůbež)
- Zahradnictví a pěstování – vlastní zeleninová zahrada i bylinkový záhon
- Výsadba ovocného sadu – prostor pro jablono, švestky, třešně nebo ořechy
- Venkovní vybavení nebo ohrady – zázemí pro domácí zvířata nebo rekreační jezdecký areál
- Venkovní relaxační zóna – přírodní zahrada, ohniště, altán nebo biotopové jezírko

Díky kombinaci rovinného a lehce svažitého terénu je pozemek velmi dobře přístupný a vhodný i pro mechanizaci. Pokud hledáte místo pro život v souladu s přírodou, tato usedlost vám poskytne volnost a prostor pro realizaci vašich nápadů – a už je to soběstačná hospodaření, permakulturní farma, nebo venkovské sídlo s přidanou hodnotou.

Krasnice se nachází na svazích Českomoravské vrchoviny – v klidné a příjemné krajině s výbornou dopravní dostupností. Leží na křižovatce silnic spojujících Želetavu s Jemnicí, Novou Vsi a Moravské Budějovice. V okolí najdete krásnou přírodu, kulturní



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Marcela
Smealová**

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, 612
00 Brno**

Web:

www.okrealestate.cz

tradice a prostor pro aktivní život i odpočinek.

Tato usedlost je ideální pro každého, kdo hledá místo s charakterem a širokými možnostmi využití – pro rodinné bydlení, penzion, relax nebo tvůrčí tvoření.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku. Přijďte se přesvědčit o potenciálu tohoto kouzelného místa!

ID inzerátu ESO:	4347017
Inzerát aktualizován:	18.03.2026
Inzerát vydán:	17.07.2025
ID zakázky v RK:	0628
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	758 m ²
Užitná plocha:	730 m ²
Plocha pozemku:	6030 m ²
Zastavěná plocha:	758 m ²