

K prodeji,

Číslo inzerátu (ID): 4365729 Datum vydání: 05.03.2026

Cena za nemovitost:

2 590 000 Kč

Lokalita:

Břeclav

Nabízíme Vám ke koupi tradiční "velkobílovický" sklep na naprosto skvělém místě s nádhernými výhledy. Nemovitost je připravena poskytnout prostor pro vaše vinařské či rekreační touhy. Využijte jedinečné příležitosti a staňte se součástí bohaté vinařské tradice této oblasti. Užijte si klidné chvíle v prostředí plném vína a krásných výhledů a nechte se unést atmosférou tohoto úžasného místa. Právě výhled z předmětného sklepa je naprosto úchvatný. Budte hrdým majitelem tohoto skvostného vinného sklepa ve Velkých Bílovicích a objevte krásu a bohatství, které tato oblast nabízí. Nechte se okouzlit vůní a chutí vinné kultury a začněte svou vlastní vinařskou cestu právě zde! Anebo si zde vytvořte soukromý archiv a užijte si sklep jen pro sebe. Umístění sklepa je mimo hlavní turistické trasy a zajišťuje tak příjemnou atmosféru spojenou s klidnou atmosférou.

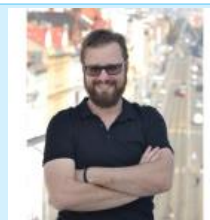
Vstup do "preshausu" na který navazuje spodní část, tedy kvelbený sklep + další kvelbený prostor na archiv. Vedle vstupní části je i menší místnost s kamny na tuhá paliva. Dříve malé posezení. Nad hlavní částí objektu se nabízí možnost nástavby, kde lze realizovat posezení či ubytování. Za sklepem navazuje pozemek, kde je menší zahrada. Objekt je napojen na městskou vodu a na elektřinu. Kanalizace není napojena. Objekt je nyní nevyužíván a je vhodný k rekonstrukci.

Prohlídka po předchozí dohodě.

ID inzerátu ESO:	4365729
Inzerát vydán:	21.10.2025
Inzerát aktualizován:	05.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	100 m ²
Plocha pozemku:	170 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dušan Přikryl**

Tel:

+420 604 889 207

Email:

prikryl@gaute.cz**GAUTE, a.s.**

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/