

## K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): 4367579 Datum vydání: 31.10.2025

Cena za nemovitost:

**3 990 000 Kč**

Lokalita:

**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme k prodeji komerční pozemek o rozloze 4120 m<sup>2</sup> v klidné části obce Lukavice, která je díky své poloze mezi městy Letohrad a Žamberk vyhledávanou lokalitou.

Tento prostorný pozemek je ideální investiční příležitostí, která zahrnuje i projekt na výstavbu moderní autodílny. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a nabízí široké možnosti využití pro podnikatelské účely.

Strategická poloha v klidné části obce zajišťuje snadnou dostupnost a zároveň dostatek soukromí pro vaše podnikání. Na pozemku zřízena přípojka elektrické energie, jako zdroj vody je zde zřízena vrtaná studna. V územním plánu je převážná část pozemku v ploše VL - výroba lehká a část v ploše ZO - zeleň ochranná izolační.

Využijte této jedinečné příležitosti a investujte do nemovitosti s potenciálem pro rozvoj vašeho podnikání. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4367579             |
| Inzerát vydán:   | 31.10.2025          |
| ID zakázky v RK: | 900923634           |
| Stav:            | Dobrý               |
| Vlastnictví:     | Osobní              |
| Plocha pozemku:  | 4120 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 923634              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radim Kunc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**