

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

1 199 000 K

íslo inzerátu (ID): 4368199 Datum vydání: 29.04.2026

Lokalita:
Hodonín

ID: 02480

Richard Bábík & Explicit Reality Vám nabízí rekreační chatu v malebné obci Radějov, obklopené lesy Bílých Karpat – krajinou, která patří do biosférické rezervace UNESCO a je proslulá svou rozmanitou přírodou i klidem.

Chata o zastavěné ploše 99 m² s dřevěným podsklepením stojí na slunném pozemku o velikosti 695 m².

Je napojena na elektřinu. Odpadní vody jsou ošetřeny trativodem, v případě rekonstrukce bude vhodné řešit modernější způsob nakládání s odpadními vodami (například jímka nebo domovní OV).

Příjezdová cesta je nezpevněná, vhodná hlavně pro vozidla SUV, a od hlavní silnice je vzdálená zhruba 200 metrů.

Stavba je v předpokladném technickém stavu, a proto je vhodná k celkové rekonstrukci nebo k využití základů pro novou chatu. Pozemek je dřevěně porostlý vzrostlými stromy a leží v CHKO Bílé Karpaty (III. zóna ochrany), kde je možné provádět úpravy a novou výstavbu po souhlasu správy CHKO.

V okolí najdete vše potřebné pro pohodový pobyt i rekreaci. Do obce Radějov je to přibližně 2 km, kde je obchod i autobusová zastávka. Pouhých 800 metrů od chaty se nachází bufet s občerstvením a 3 km dál leží rekreační areál Lučina s možností koupání. Oblast je ideální pro milovníky turistiky, cyklistiky, houbaření i klidného odpočinku – v okolí se nachází i známá dřevěná obora Radějov a přírodní rezervace Kútky s unikátními loukami a jezírky.

Tento pozemek s chatou je příležitostí pro každého, kdo hledá klid, přírodu a prostor pro realizaci vlastních představ. A už jste tu nebo chcete v útulné víkendové útočiště nebo zcela nový domov, toto místo Vám nabídne prostředí, kde čas plyne pomaleji a příroda má stále hlavní slovo.

Budu se na Vás těšit na osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4368199
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	04.11.2025
Budova je z:	Dřevostavba
Plocha pozemku:	595 m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	99 m ²
Plocha zahrady:	595 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Bábík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

explicit | reality

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz