

K prodeji,

íslo inzerátu (ID): 4369808 Datum vydání: 26.05.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 K

Lokalita:
Liberec

?? Investiční příležitost – Rybník a pozemky, Bílý Kostel nad Nisou (u Ještědu)

?? Výjimečná nabídka – rybník 8 558 m² + přilehlé pozemky 15 495 m², celkem 24 053 m²

?? Jediná příležitost v srdci přírody – a navíc kousek od Liberce!

Na prodej nabízíme soubor navazujících pozemků s rybníkem v katastrálním území Bílý Kostel nad Nisou, v atraktivní lokalitě nedaleko Ještědu.

Celková výměra činí 24 053 m², z toho 8 558 m² vodní plocha (rybník) a 15 495 m² trvalý travní porost. Možnost získání dotací.

??? Popis: Rybník se nachází v krásné lokalitě v podhůří Ještědu.

Okolní pozemky navazují přímo na vodní plochu, což z pozemků vytváří kompaktní, dobře udržovatelný celek.

Vhodné pro: chov ryb, rekreační rybolov, malé hospodářství, pěstování zeleniny a farmaceutiky, eko projekt, agroturistiku nebo rekreační zázemí,

investici do přírody a pozemků s potenciálem zhodnocení.

?? Lokalita:

Bílý Kostel nad Nisou je vyhledávaná oblast v blízkosti Liberce a Ještědu, s výbornou dopravní dostupností.

V okolí se nachází turistické i cyklistické trasy, přírodní rezervace a rekreační možnosti.

?? Vzdálenosti: Ještěd – 10 min Liberec – 15 min Hranice s Německem – 10 min

?? Proč právě tato nabídka:

? Unikátní spojení vodní plochy a navazujících pozemků

? Ideální pro chov ryb, farmaceutiku, pěstování zeleniny a rekreaci

? Příroda, navíc skvělá dostupnost do města

? Vše v jednom katastru – jednoduché vlastnictví, jasné hranice

? Vysoký investiční potenciál – pozemky a voda stále nabývají na hodnotu!

?? INVESTUJTE DO PŘÍRODY – RYBNÍK + POZEMKY U

JEŠTĚDU!

RYBNÍK A LOUKY – 24 053 m² – JISTÁ INVESTICE, REÁLNÁ

HODNOTA!

VODA + PŘÍRODA = NEJSTABILNĚJŠÍ INVESTICE DNEŠKA ????

RYBNÍK U JEŠTĚDU – PŘÍLOŽNOST, KTERÁ SE NEOPAKUJE!

24 053 m² přírody k vašemu podnikání, farmaceutice i relaxaci!

?? Pro více informací nebo osobní prohlídku nás kontaktujte. RX

Finance vám zajistí výhodný úvěr.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Špalková

Tel:

+420607855233

Email:

ivana.spalkova@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Gold

Tel:

+420 739 486 554

Adresa:

Dvorská 4950, 46601

Jablonec nad Nisou

Web:

www.iremax.cz/re-max-gold

ID inzerátu ESO:	4369808
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	427196
Plocha pozemku:	8558 m ²