K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): **4376427** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

6 690 000 Kč

Lokalita:
Rakovník

Nabízíme k prodeji strategicky umístěný komerční pozemek o rozloze 2 449 m2 v obci Ruda u Nového Strašecí, určený dle územního plánu pro průmyslovou a komerční zástavbu. Pozemek se nachází pouhé tři minuty od nájezdu na dálnici D6 směr Praha–Karlovy Vary, což zajišťuje skvělou dopravní dostupnost pro logistiku, výrobu i služby. Na pozemku je zavedena elektřina, voda a plyn s možností připojení na veřejnou kanalizaci. Pozemek má oplocení s podezdívkou a prošel skrývkou zeminy, díky čemuž je terén stabilizovaný a připravený k okamžité výstavbě. Po celé ploše zpevněn asfaltovým recyklátem, který výrazně snižuje počáteční náklady na výstavbu. Místo je ideální pro vybudování haly, showroomu či servisního centra. K nahlédnutí kladné závazné stanovisko od stavebního úřadu v Rakovníku pro výstavbu víceúčelové budovy s bytem pro zaměstnance, prodejnou, kavárnou a skladem. Výborné dopravní napojení a technická připravenost dělají z této nabídky atraktivní investici.

ID inzerátu ESO:	4376427
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	900924677
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2449 m2
Kód zakázky:	924677



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Belobrad
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz