

K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): 4376427 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

6 690 000 Kč

 Lokalita:
Rakovník

Nabízíme k prodeji strategicky umístěný komerční pozemek o rozloze 2 449 m² v obci Ruda u Nového Strašecí, určený dle územního plánu pro průmyslovou a komerční zástavbu. Pozemek se nachází pouhé tři minuty od nájezdu na dálnici D6 směr Praha–Karlovy Vary, což zajišťuje skvělou dopravní dostupnost pro logistiku, výrobu i služby. Na pozemku je zavedena elektřina, voda a plyn s možností připojení na veřejnou kanalizaci. Pozemek má oplocení s podezdívkou a prošel skrývkou zeminy, díky čemuž je terén stabilizovaný a připravený k okamžité výstavbě. Po celé ploše zpevněn asfaltovým recyklátem, který výrazně snižuje počáteční náklady na výstavbu. Místo je ideální pro vybudování haly, showroomu či servisního centra. K nahlédnutí kladné závazné stanovisko od stavebního úřadu v Rakovníku pro výstavbu víceúčelové budovy s bytem pro zaměstnance, prodejnu, kavárnu a skladem. Výborné dopravní napojení a technická připravenost dělají z této nabídky atraktivní investici.

ID inzerátu ESO:	4376427
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	900924677
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2449 m ²
Kód zakázky:	924677



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Belobrad

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz