

K prodeji, Komer ní prostory

íslo inzerátu (ID): 4380599 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

310 000 EUR

Lokalita:

Hledáte nadstandardní horské bydlení s výjime nou investicí a příležitostí? Tento moderní apartmán s jižn ě orientovaným balkonem nabízí luxusní komfort, skv ělé zázemí a p řístup do wellness zdarma!

Hlavní parametry:

- + Užitná plocha apartmánu: 48,44 m
- + Terasa: 10,44 m s nádherným výhledem na hory
- + Sklepní kóje: 2,61 m ideální pro uložení sportovního vybavení
- + Parkovací místo v podzemní garáži

Dispozice:

- +1 ložnice + možnost 2 p řístylek (komfortní rozkládací pohovka v obývací místnosti)
- + Moderní koupelna se sprchovým koutem
- + Otev ěný obývací prostor s pln ě vybavenou kuchyní a jídelnou
- + P ědí s vestavnou sk říní
- + Balkon orientovaný na jih slunce po celý den

Apartment se nachází v 1. pat ě

Podlahové topení, centrální vytáp ění napojené na wellness komplex

Neomezený vstup do wellness ZDARMA

Perfektní lokalita pro zimní sporty!

- + Lyžování: Grosseck-Speiereck, Katschberg, Fanningberg a Obertauern st ědísko p řím ě na místě
- + B ěžkování: Fanningberg a Prebersee špi kové trat ě v okolí

Vhodné jako investice a příležitost, ale i pro vlastní využití. Správa objektu v ětn ě zajišťují pronájem kompletn ě zajišťují.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4380599
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Inzerát vydán:	19.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	48 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Mõhwald

Tel:

+420 724149414

Email:

dmohwald@matrixreality.cz

Matrix Reality, a.s.

Tel:

724149414

Adresa:

**Václavské nám stí 846/1,
11000 Praha 1**

Web:

www.matrixreality.cz