

## K prodeji, Garáže

Číslo inzerátu (ID): 4381965 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

**539 000 Kč****Lokalita:**  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji pěknou a udržovanou garáž o velikosti 22 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Ostrava – Muglinov, ulice Betonářská. Garáž je ve velmi dobrém stavu, střecha po rekonstrukci, k dispozici je elektřina 220 V, což umožňuje nejen pohodlné parkování, ale i využití jako menší dílnu či sklad. V garáži je možno zanechat pracovní stůl a další vybavení, potřebné pro každého kutila.

Pozemek pod garáží je ve vlastnictví města Ostravy, s velmi nízkým ročním nájemným pouhých 220 Kč ročně!!

Velkou výhodou je rozvoj lokality – v blízkosti vzniká nové multifunkční centrum s restauracemi, knihovnou, kancelářemi, kulturním sálem, ordinacemi i bydlením, což z této nabídky činí také zajímavou investiční příležitost.

**Hlavní přednosti:**

plocha 22 m<sup>2</sup>  
elektřina 220 V  
střecha po rekonstrukci  
nízký nájem za pozemek  
perspektivní lokalita s rozvojem  
vhodné k parkování i jako investice

Při rychlém jednání možná dohoda.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4381965           |
| Inzerát vydán:        | 29.01.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 30.04.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 1668              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Užitná plocha:        | 22 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 22 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Barbora Škovranová**

Tel:

**739635656**

Email:

**bskovranova@ostrafinrealit  
y.cz****Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

**731020242**

Adresa:

**Bohumínská 186/125,  
71200 Ostrava**

Web:

**[www.ostrafinreality.cz](http://www.ostrafinreality.cz)**