

K prodeji, Garáže

íslo inzerátu (ID): 4384183 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

340 000 K

Lokalita:

Plze -sever

Nabízíme k p evodu lenský podíl v bytovém družstvu (SBD Plze - sever) s výhradním právem nájmu ke zd né garáži o vým ě 14,3 m. Garáž se nachází p ímo v p ízemí bytového domu .p. 93 v obci Dolní Jamné. Do garáže je zavedena elekt ina. Garáž je suchá, udržovaná a osazená novými plechovými vraty.

Umíst ění garáže p ímo v rámci bytového objektu je její nejv tší p edností, která výrazn ě zvyšuje užitnou i tržní hodnotu nemovitosti. Díky okolnímu zdivu domu je v prostoru zajišt ěn nadstandardní tepelný komfort, takže v garáži ani v tuhých mrazech nezamrzá, což oceníte nejen p í bezproblémovém startování vozu, ale i p í skladování v cí citlivých na nízké teploty. Dalším zásadním benefitem je maximální bezpe ěí; garáže v p ízemí bytových dom ů jsou statisticky mnohem bezpe ěn ější a p í pády vloupání jsou zde, ve srovnání se samostatn ě stojícími adovými objekty, naprosto minimální.

Celkový m sí ní p edpis plateb ění pouze 144 K (zahrnuje poplatek za správu, da ě z nemovitosti, zálohu na elekt inu a p ísp ěvek do rezervy/fondu oprav).

ID inzerátu ESO:	4384183
Inzerát vydán:	12.02.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	14 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Stoklasová

Tel:

+420 734222188

Email:

marie.stoklasova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/