

## K prodeji,

Cena za nemovitost:

**5 150 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4385719 Datum vydání: 05.04.2026

Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné obci Vintí ov, situované v atraktivní lokalit nedaleko m st Sokolov a Karlovy Vary. Tato nemovitost je ideální volbou pro rodinné bydlení i rekreaci.

D m se nachází na prostorném pozemku, který nabízí dostatek soukromí i možnost dalšího využití – zahrada, terasa. Dispozice domu je prakticky ešena tak, aby poskytovala komfortní bydlení pro více lennou rodinu. Sou ástí je velký obývací pokoj se vstupem na terasu, kuchy s jídelním koutem, n kolik ložnic, koupelna a dostatek úložných prostor.

Velkou výhodou je parkování v garáži p ímo u domu, nebo na pozemku, dále dílna vhodná pro kutily i podnikání, sklep pro skladování a také prostorná p da s možností dalšího využití (nap . p dní vestavba, ateliér nebo další obytné místnosti).

Nemovitost je napojena na inženýrské sít , odizolována, celkov zateplena a je p ípravena k okamžitému užívání.

Hlavní výhody:

Klidná lokalita s dobrou dostupností

Prostorný pozemek

Garáž, dílna, sklep a p da

Možnost úprav dle vlastních p edstav

Veškerá ob anská vybavenost p ímo v obci

P íroda a zele v okolí

Obec Vintí ov nabízí p íjemné a klidné bydlení s výbornou dostupností do Sokolova i Karlových Var . V okolí najdete školu, školku, obchody i možnosti sportovního vyžití.

PENB v sou asné dob p ípravujeme.

ID inzerátu ESO:	4385719
Inzerát vydán:	20.02.2026
Inzerát aktualizován:	05.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Terasa:	12m2
Užitná plocha:	190 m2
Plocha pozemku:	509 m2



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

