

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4389492 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

600 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Hledáte místo, kde si odpočinete, vypěstujete vlastní zeleninu a strávíte příjemné chvíle s rodinou či přáteli? Právě pro vás může být ideální tato útulná zahradní chata v zahrádkářské kolonii „U sádek“ v Ostravě – Svinově.

Na pozemku o rozloze 400 m² se nachází dřevěná chata o užitné ploše 19 m², která nabízí zázemí pro víkendový odpočinek i zahradničení. Součástí je také příjemná veranda, ideální pro ranní kávu nebo večerní posezení v klidu zahrady.

Chata je napojena na elektřinu i vodu, přičemž má vlastní elektroměr i vodoměr. Praktické zázemí doplňuje kůlna na nářadí, skleník pro pěstování ovoce a zeleniny a také kontejner na sběr dešťové vody pro zavlažování zahrady. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy. Toaleta řešena chemickým WC.

Pozemek se nachází v blízkosti hlavní komunikace, což zajišťuje rychlou a pohodlnou dostupnost autem. Velkou výhodou je příjezd autem až k chatce, parkování je možné na veřejných parkovištích u zahrádkářské osady.

Zahrádkářská kolonie má navíc velmi příjemnou komunitní atmosféru. Zahrádkářský svaz zde během roku pořádá různé společenské akce.

Provozní náklady a podmínky zahrádkářské osady:

- Roční nájemné městu 1 332 Kč
- Roční poplatek na údržbu osady 1 350 Kč
- Jednorázový vstupní poplatek při koupi 1 000 Kč
- Členové mají povinnost odpracovat 9 hodin brigád ročně
- Kontrolní odečty vody a elektřiny probíhají podle hlavních měřičů na začátku osady

Pokud hledáte dostupné místo pro relax, zahradničení a příjemné chvíle v přírodě, tato chata může být přesně tím, co hledáte.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Minh Nguyen

Tel:

+420774321815

Email:

minh.nguyen@re-max.cz
RE/ MAX EFSETE
Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200
Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

ID inzerátu ESO:	4389492
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	434335
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	19 m ²
Plocha pozemku:	400 m ²