

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4390752 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

2 651 000 Kč**Lokalita:**
Šumperk

Nabízíme k prodeji chalupu nacházející se v klidné části obce Mladoňov (Nový Malín), situovanou v krásném prostředí na okraji přírody a v bezprostřední blízkosti lesa. Lokalita je ideální pro milovníky klidu, turistiky a rekreace.

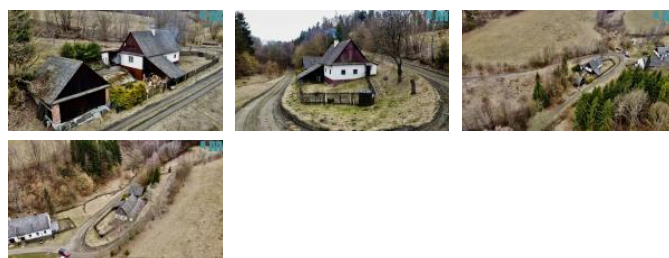
Chalupa má dispozici 2+1 a možnost dokončení podkroví, které umožňuje rozšíření obytného prostoru podle vlastních představ. Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 1 391 m², který je situován ve svahu a poskytuje dostatek soukromí i krásné výhledy do okolní krajiny.

Nemovitost je v současném stavu plně vyhovující pro rekreační využití. V případě zájmu o trvalé bydlení by však bylo vhodné počítat s rekonstrukcí dle vlastních požadavků.

Chalupa je napojena na městský vodovod, kanalizaci a elektrickou energii. Na zahradě se navíc nachází studna, kterou je možné využít například pro zalévání zahrady.

Díky atraktivní poloze v přírodě je nemovitost zajímavou investiční příležitostí pro krátkodobé pronájmy nebo rekreační ubytování.

ID inzerátu ESO:	4390752
Inzerát vydán:	13.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	120 m ²
Plocha pozemku:	1391 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Alexandr Plachý**

Tel:

+420 608 657 995

Email:

plachy@j-mreality.cz**Josef Mejzlík**

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401**Třebíč**

Web:

www.j-mreality.cz