

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

4 690 000 K

íslo inzerátu (ID): 4392503 Datum vydání: 24.03.2026

Lokalita:
Blansko

Prodej samostatn stojící rekrea ní chaty o velikosti 2+kk se slunnou verandou. Chata se nachází na vlastním pozemku, v malebné lokalit obce K tiny. Vyžaduje úpravu. Pozemek je rozd len na poloviny a na každé ásti lze vystav t samostatnou chatu nebo jeden v tší doupatrový d m se základnou 60 m², p ípadn lze umístit mobilheim. Oba pozemky jsou zastavitelné ze 40%. V okolí je vzrostlý les a výb h pro kon . Celková plocha využívaného pozemku íní 776 m², obytná plocha chaty íní 40 m².

K chat vede áste n zpevn ná cesta dostupná autem. Jde užívat jen jeden pozemek, kde je postavena chata a druhou polovinu pozemku můžete p ípadn pronajmout pro ú ely umístit ní mobiheimu nebo si zanechat jako investici do budoucna.

Dispozice:

1.NP: zast ešená teráska s posezením, úložná p edsí ka, 1 pokoj s kuchy ským koutem, komora, místnost na chemické WC, d evník
Podkroví: pokojík s možností 4 l žek.

Rekapitulace:

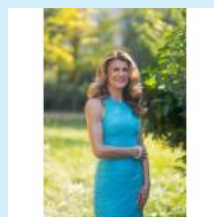
- d ev ná budova se zast ešenou verandou a nižší podezdívkou
- plechová st echa
- krbová kamna na d evo
- vrtaná studna
- elekt ína
- vodu ze studny je možné napojit do chaty prost ednictvím erpadla
- p íjezd autem až k pozemku
- možné parkování pro více aut

Celý pozemek kolem chaty je zatravn ý se vzrostlými d evinami a místem na posezení. V bezprost ední blízkosti vede cyklistická stezka. Možnost koupání. Jde o ideální místo pro odpo ínek, relaxaci a rodinné chvíle strávené v p írod . Tato chata je ideální volbou pro milovníky klidu a p írody, kte í hledají úto íšt daleko od m stského shonu. Bližší informace v RK.

ID inzerátu ESO:	4392503
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	55702
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	40 m ²
Plocha pozemku:	776 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Romana
Dokonalová**

Tel:

+420 602 117 882

Email:

dokonalova@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/