

K prodeji,

Číslo inzerátu (ID): 4392802 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

7 900 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme vám prodej rybníka, sadu a pastvin o celkové velikosti až 10,5 ha, nacházejícího se v katastrálním území Jakubov v okrese Karlovy Vary.

Tento nádherný pozemek leží mezi Doupovskými lesy a řekou Ohře v podhůří Krušných hor.

Vzdálenost k pozemkům z Prahy je 120 km, z Plzně 90 km a z Karlových Varů 20 km.

Na pozemku se nachází rybník o velikosti 2 ha, sady o velikosti 4ha a pastviny celkové výměře 4,5 ha.

Pozemek nabízí možnost chovu ryb, sportovního rybolovu, chovu ovcí, skotu a nádherné výhledy na Krušné Hory.

Jde o i vynikající příležitost pro rozvoj zemědělských bio projektů.

Na pozemek se dostanete po 1,5 km dlouhé zpevněné cestě z obce Jakubov.

Pozemek přímo sousedí v horní hranici s Vojenským újezdem Hradiště a nachází se cca 500m od řeky Ohře.

Na pozemcích je možné umístit stavby související zemědělskou činností.

Pokud máte zájem o bližší informace nebo prohlídku této unikátní nemovitosti, obraťte se na nás.

Jsme vám k dispozici a rádi vám poskytneme další podrobnosti.

ID inzerátu ESO:	4392802
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	19274
Plocha pozemku:	105479 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Hornát**

Tel:

702202775

Email:

hornat@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/