

K prodeji,

Číslo inzerátu (ID): 4392825 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme vám prodej rybníka, sadu a pastvin o celkové velikosti 4 ha, nacházejícího se v katastrálním území Jakubov v okrese Karlovy Vary.

Tento nádherný pozemek leží mezi Doupovskými lesy a řekou Ohře v podhůří Krušných hor.

Vzdálenost k pozemku z Prahy je 120 km, z Plzně 90 km a z Karlových Varů 20 km.

Na pozemku se nachází rybník o velikosti 0,7 ha, sady o velikosti 0,4 ha a pastviny celkové výměře 2,9 ha.

Pozemek nabízí možnost chovu ryb, sportovního rybolovu, chovu ovcí, skotu a nádherné výhledy na Krušné Hory.

Jde o i vynikající příležitost pro rozvoj zemědělských bio projektů.

Na pozemek se dostanete po 1,5 km dlouhé zpevněné cestě z obce Jakubov.

Nedaleko pozemku je Vojenský újezd Hradiště a nachází se cca 400m od řeky Ohře.

Na pozemku je možné umístit stavby pouze související zemědělskou činností.

Pokud máte zájem o bližší informace nebo prohlídku této unikátní nemovitosti, obraťte se na nás.

Jsme vám k dispozici a rádi vám poskytneme další podrobnosti.

ID inzerátu ESO:	4392825
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	19276
Plocha pozemku:	40470 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hornát

Tel:

702202775

Email:

hornat@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/