

K prodeji, Garáže

Cena za nemovitost:

1 680 000 K

číslo inzerátu (ID): 4393907 Datum vydání: 08.04.2026

 Lokalita:
Praha 5

Parkování na Smíchov ? Bu ho máte. Nebo ho každý ve eříte.

Ne každý ho pot ebuje. Ale ten, kdo ano, ví, o em je e . Kroužení kolem domu. Další a další kole ko. Stání o t i ulice dál. Děš . Tma. Nákupy v ruce. A pak je tady druhá varianta. P ijedete, zaparkujete, zav ete... a máte klid.

V bytovém komplexu na Mrázovce, v ulici Tomkova 3166, nabízíme samostatn uzamykatelný garážový box o velikosti 18,7 m², umíst ěný v -2. podlaží domu. Garáž je dostate n prostorná i pro v tší v z typu SUV. Krom auta tu najde své místo i vše, co doma p ekáží. Kola, lyže nebo sezónní v ci, které chcete mít po ruce, ale ne v byt .

Vjezd do objektu je zajišt ěn závorou na íp a následn vraty do podzemních garáží. Samotný box je uzamykatelný, k dispozici je elektrické osv tlení a zásuvka na chodb ěp ed garáží. M sí ní náklady íní p íbližn 890 K .

Smíchov dlouhodob ě bojuje s nedostatkem parkovacích míst. A to se v dohledné dob nezmn íní. Práv ě proto má garáž v dom hodnotu, která neklesá. A už ji budete využívat pro sebe, nebo ji necháte vyd ílát formou pronájmu. Tohle není jen místo pro auto. Je to klid, který si kupujete každý den. A investice, která se vyplatí.

Pokud vám to dává smysl, ozv te se.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4393907 |
| Inzerát vydán: | 02.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 08.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 19303 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Užitná plocha: | 19 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zuzana Breuová

Tel:

+420 722950604

Email:

zuzana.breuova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/