

K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): 4396067 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

32 582 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST ROKU: KOMERČNÍ AREÁL 26.028 m² RALSKO – KUŘÍVODY.

Tento areál představuje absolutní špičku díky své kompletní připravenosti pro výstavbu výrobních či logistických hal. Pozemek je v územním plánu určen pro komerční stavby s oficiálním povolením města. Zásadní výhodou je kompletní zasítování přímo na pozemku, což eliminuje zdoluhavé projektování. Areál disponuje dvěma samostatnými vjezdy pro kamionovou dopravu a rozsáhlými asfaltovými plochami, které výrazně snižují budoucí náklady na manipulační prostor. Stávající objekty jsou v pokročilé fázi demolice, kterou je nutno dokončit pro uvolnění plochy pro nové haly. Strategická poloha u dálničních tahů směr Praha, Liberec a Mladá Boleslav zajišťuje perfektní dostupnost pro subdodavatele i zaměstnance. Jde o unikátní celek s vysokým zhodnocením, ideální pro developery a investory hledající okamžitý start projektu.

ID inzerátu ESO:	4396067
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937595
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	26028 m ²
Kód zakázky:	937595



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Boháčová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz