

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

8 999 000 K

íslo inzerátu (ID): 4397365 Datum vydání: 19.04.2026

Lokalita:

Mladá Boleslav

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m, který lze využít jak k trvalému bydlení, tak i jako rekrea ní objekt, nacházející se v klidné lokalit obce Újezdec u Smilovic. D m o užité ploše p íbližn 180 m2 stojí na pozemku o velikosti 676 m2 a je ešen jako patrový.

V p ízemí se nachází dispozice 3+1 s kotelnou, p í emž koupelna a WC jsou odd lené, a tato ást domu je pln obyvatelná – nabízí kuchyni s krbem, který vytvá í p íjemnou atmosféru, dále obývací pokoj, ložnici, další pokoj a p edsí . V pat e je dispozice 3kk s p dním prostorem a celý prostor je p ípraven k dokon ení rekonstrukce, což dává novému majiteli ideální možnost upravit si bydlení p esn podle vlastních p edstav a pot eb.

Nemovitost se prodává áste n za ízená, takže je možné ji ihned využívat a postupn si ji p ízpsobit. D m je napojen na plyn, kanalizaci i vodovod, k dispozici je také vlastní studna. Vytáp ní je ešeno kotlem na tuhá paliva (d evo/uhlí) a dále krbem na d evo. Na zahrad se nachází bazén, p íst ešky a dostatek prostoru pro odpo inek i praktické využití.

Tato nemovitost p edstavuje skv lou p íležitost pro ty, kte í hledají klidné bydlení nebo rekrea ní zázemí s potenciálem dokon ení dle vlastního vkusu.

ID inzerátu ESO:	4397365
Inzerát vydán:	17.04.2026
Inzerát aktualizován:	19.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	676 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

