

## K prodeji, Pozemky

íslo inzerátu (ID): 4400179 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 700 000 K**

Lokalita:  
**Chrudim**

Nabízím k prodeji pozemek v katastrálním území Blížovice, spadající pod obec Hroch v Týnci.  
Pozemek je v současnosti veden jako orná půda, avšak je zařazen do zóny č. 5 územního plánu, ve které je navrhována změna využití na plochy smíšené obytné – venkovské (SV), umožňující výstavbu rodinného domu.  
Změna územního plánu byla schválena zastupitelstvem města dne 23. 2. 2026 a proces jejího pořízení je aktuálně v běhu.  
Pozemek se nachází na okraji zástavby, v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Hrochova Týnce i Chrudimi. Díky své poloze a probíhající změně územního plánu představuje zajímavou investiční příležitost s potenciálem budoucí výstavby. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4400179
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	900939194
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2680 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939194



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Mládek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**