

## K prodeji, Pozemky

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4400306 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

### Hradec Králové

Nabízíme atraktivní komerční pozemek o výměře 5 275 m<sup>2</sup> v k.ú. Smiice, situovaný v nově vznikající průmyslové zóně s výbornou dostupností a výrazným rozvojovým potenciálem. Pozemek je dle územního plánu určen pro lehký průmysl, výrobu, skladování a logistiku, což z něj činí ideální příležitost pro realizaci podnikatelského záměru i dlouhodobou investici.

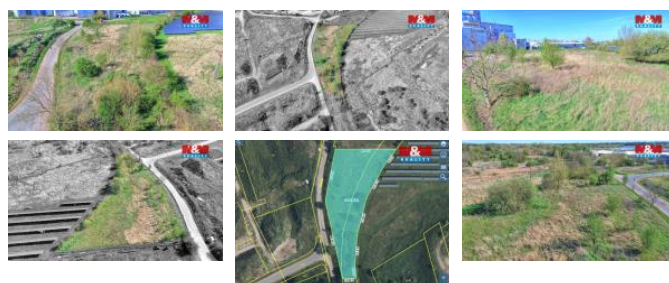
Unikátní benefit této nabídky: Na sousedním pozemku se nachází fotovoltaická elektrárna, na kterou je možné zajistit přímé napojení za výrazně výhodnější cenu.

Hlavní přednosti pozemku:

- strategická poloha v rozvíjející se průmyslové lokalitě
- výborné dopravní napojení na státní komunikaci i dálnici
- v okolí probíhá významný infrastrukturní rozvoj včetně vysokorychlostní železniční tratě
- vhodné pro výstavbu výrobních, skladových, logistických i technologických areálů
- pozemek se nenachází v záplavové oblasti

Díky kombinaci strategické lokality, průmyslového využití představuje tato nemovitost výjimečnou nabídku na trhu.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4400306             |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026          |
| Inzerát vydán:        | 26.04.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 900940410           |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 5275 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 940410              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Mužíková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**