

K prodeji, Pozemky

íslo inzerátu (ID): 4402631 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

1 999 900 K

Lokalita:
Kolín

Investi ní p íležitost v obci Horní Jel any – Be váry.
Spoluvlastnický podíl o velikosti 3/4, odpovídající vým ě cca 4 481 m², na souboru pozemk ō celkové vým ě 5 974 m².

Pozemky se nachází na okraji obce v p ím ě návaznosti na stávající zástavbu a tvo í ucelený celek. Jedná se o parcely . 312/1, 312/2 a 547, které jsou vedeny jako ostatní plocha a orná p ů da. Díky své poloze p edstavují zajímavou investi ní p íležitost s potenciálem budoucího rozvoje.

Dle platného územního plánu se pozemky aktuáln ě nachází mimo zastavitelné plochy, nicmén ě jejich umíst ě ní na hranici obce m ů že do budoucna p ínést zm ě nu využití.

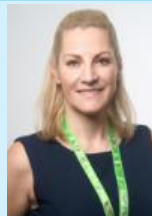
Pozemky jsou vhodné jak pro dlouhodobou investici, tak nap íklad pro zem ě d ů ské využití nebo jako forma uložení kapitálu.

Zbývající podíl je ve vlastnictví dalšího spoluvlastníka. Obec nabízí klidné venkovské prost ě dí s dobrou dostupností do Kolína.

ID inzerátu ESO:	4402631
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941075
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5974 m ²
Kód zakázky:	941075



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Dvořáková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M ě sto

Web:

www.mmreality.cz