

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

íslo inzerátu (ID): 4403074 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

1 550 000 K

Lokalita:
Zlín

ID: 02725

Martin Kovář & Explicit Reality vám nabízí jedinečnou příležitost vlastnit kousek klidu na dosah města. Toužíte po místě, kam můžete o víkendu utéct před shonem, ale nechcete trávit hodiny na cestě? Tato útulná chata v Běznici je ideálním místem pro odpočinek, grilování s přáteli nebo jen tiché rozjímání s výhledem do zeleně.

Za nte den s ranní kávou a pohledem do zeleně, který vás nabije energií. Z chaty se otevírá krásný otevřený pohled, který se vám neomrzí.

Klíčové výhody:

Příroda na dosah: Nedaleko za chatou začíná les, který láká k procházkám, houbaření nebo rannímu běhu. Je to skvělé místo, kde si vyčistíte hlavu.

Perfektní dostupnost: Hlavní výhodou je poloha – do centra Zlína dojedete autem za pouhých 5 minut. Spojíte tak klid chatové oblasti s komfortem města.

Praktické zázemí: Chata má výměru 48 m² a navíc obytné podkroví, které skvěle poslouží jako ložnice nebo herna pro děti. I chladnější večery si zde užijete v teple a pohodlí díky možnosti zatopit si v kamnech nebo využít elektrický plynový top. Parkování je zajištěno přímo u chaty.

Součástí prezentace je 3D virtuální prohlídka.

Shrnutí:

Dispozice: Chata s obytným podkrovím

Plocha: 48 m² (+ podkroví)

Lokalita: Běznice u Zlína

Dostupnost: 5 minut autem do Zlína

Parkování: Ano, přímo u chaty

Voda: Zavedena pro letní sezónu (na zimu se systém zazimuje, jak je u chat běžné)

Odpady: Septik s trativodem

Pozemek: Chata stojí na pozemku o velikosti 500m² ve vlastnictví Zahrádkářského svazu, je zde zajištěna dlouhodobá bezplatná nájemní smlouva.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Martin Kovář Explicit Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Kovář

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4403074
Inzerát vydán:	07.05.2026
Inzerát aktualizován:	10.06.2026

Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	48 m ²
Plocha pozemku:	500 m ²