

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**2 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4404971 Datum vydání: 19.05.2026

Lokalita:  
**Rokycany**

Hledáte místo, kde si skutečně odpovínete od ruchu města, obklopeni lesem, klidem a vlnou přírody? Právě pro vás je určena tato útulná patrová rekreační chata v oblíbené lokalitě Liblín, jen kousek od malebné vesky Berounky.

Chata s podlahovou plochou 66 m<sup>2</sup> nabízí příjemné zázemí pro víkendové pobyty i delší rekreaci. Komfort bydlení dále rozšíří terasa o velikosti 10 m<sup>2</sup> a balkon 5 m<sup>2</sup>, ze kterých si můžete vychutnat ranní kávu s výhledem do okolní zeleně.

Nemovitost stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 427 m<sup>2</sup>, zasazeném do vzrostlého lesa, který zajišťuje maximální soukromí a jedinečnou atmosféru. Na pozemku se navíc nachází dřevěná kůlna vhodná pro uskladnění zahradního nářadí i sportovního vybavení a okrasné jezírko, které dotváří příjemný charakter celé zahrady.

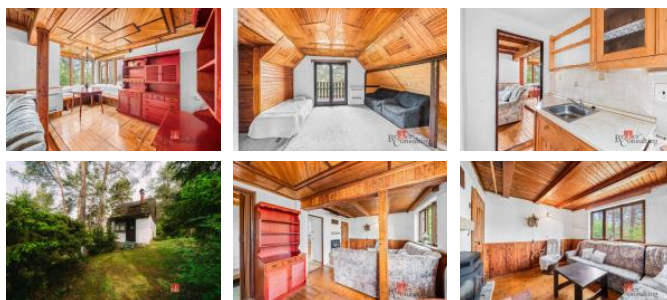
Do chaty je zavedena elektřina, voda je čerpána z vlastního vrtu a o příjemné teplo během chladnějších dnů se starají krbová kamna. Velkým benefitem je nově instalovaná klimatizace v obou podlažích, která v létě zajistí příjemné ochlazení a zároveň umožní vytápění i temperování objektu během zimních měsíců i delší nepřítomnosti.

Chata se prodává kompletně vybavená a vy si tak můžete užít jen pohodou v nádherné přírodě Křivoklátska.

Lokalita Liblín je vyhledávaná především díky krásné okolní přírodě, blízkosti vesky Berounky, možnostem turistiky, cyklistiky, houbaření i vodáctví. Ideální místo pro všechny, kdo hledají klid, relaxaci a únik z každodenního shonu.

Pokud vás tato jedinečná chata zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4404971
Inzerát vydán:	18.05.2026
Inzerát aktualizován:	19.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	81 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	427 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

